

## 深圳市不动产登记中心不动产查封(备案)表

打印日期: 2021-06-17

第1/1页

查封编号	CF-06000014502	收件日期	2019-06-28
查封机关	深圳市中级人民法院		
查封文号	(2019)粤03执1799号 ✓ 指定执行裁定书		
查封被执行人	项志强		
查封说明	2019年06月28日, 深圳市中级人民法院以“(2019)粤03执1799号”轮候查封该房产, 查封期限自转为正式查封之日起三年。轮候转正式查封。2021年4月13日操作。		

**被查封房产情况:**

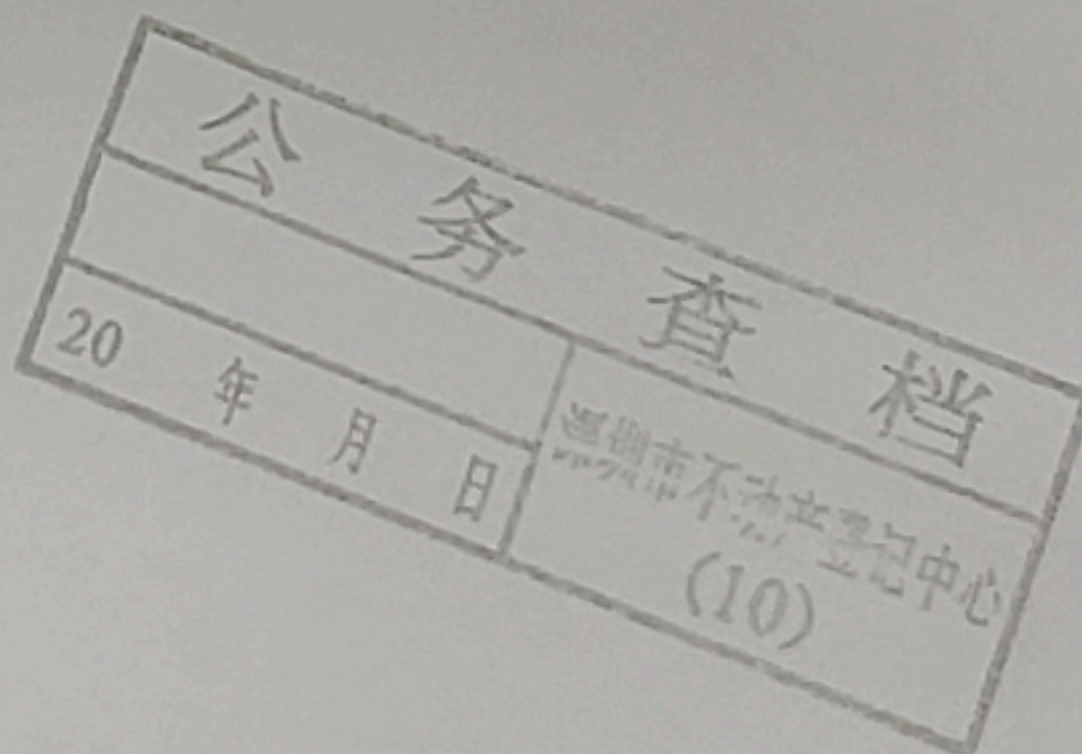
楼名称及房号	欧意轩花园C栋1105		
不动产坐落	龙岗镇		
产权证号	粤(2017)深圳市不动产权第0151709号		
查封期限	从 2021-04-13 到 2024-04-12		
解封日期		解封文号	
解封说明			

> 抵押情况:

办文编号	抵押编号	抵押登记日期	注销日期
9C-0617116249	DY-06D17034488	2017-09-04	

> 轮候查封:

查封文号	轮候查封机关	登记日期	解除日期
(2019)粤0304执13893号	深圳市福田区人民法院	2019-09-03	
(2020)粤03执20号	深圳市中级人民法院	2020-01-17	
(2020)粤0304执10641号	深圳市福田区人民法院	2020-04-17	



# 不动产抵押登记查询表

打印日期: 2021-06-17

抵押编号: DY-06D17034488

抵押权首次登记日期: 2017-09-04

抵押人: 项志强

抵押权人: 中国工商银行股份有限公司前海分行

抵押物名称及房号: 欧意轩花园C栋1105

宗地号: G09103-103 建筑物坐落: 龙岗区

宗地代码: 440307003003GB00148

不动产证类型: 不动产权证书

不动产证号(房屋买卖合同号): 粤(2017)深圳市不动产权第0151709号

不动产证明号 粤(2017)深圳市不动产证明第0212534号

被担保主债权数额: 人民币 2680000

美元

港币

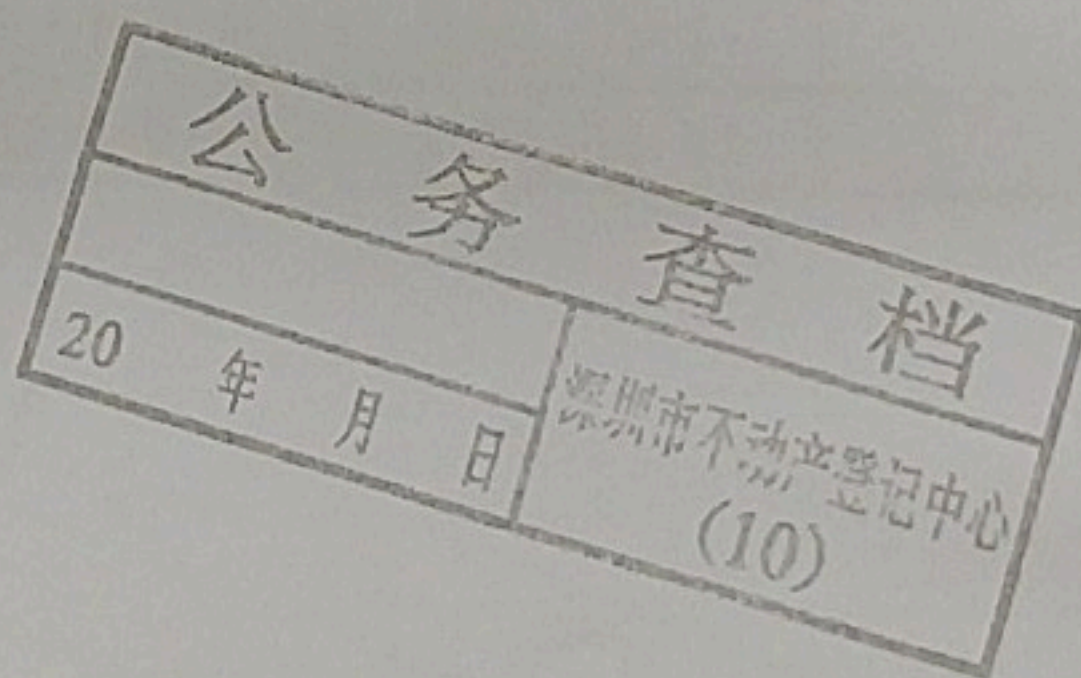
担保范围: 详见抵押合同

抵押事项名称 一般抵押权首次登记(现售)

抵押登记日期 2017-09-04

抵押权更新情况:

注销原因:



# 不动产权资料电脑查询结果表

打印者: 林汉元

打印日期: 2021-06-17

## 抵押查封

## 分户产权登记

登记编号: DJ-06000096170

核准日期: 2017-08-21

不动产证号: 粤(2017)深圳市不动产权第0151709号

购房性质:

登记类型: 转移登记

转移方式:

## 转让方权利人

序号	权利人	证件类型	证件号码	转让份额
1	[Redacted]	身份证	[Redacted]	100%
	法人			

## 受让方权利人

序号	权利人	证件类型	证件号码	份额
1	项志强	身份证	[Redacted]	100%
	法人			

## 房屋

宗地号: G09103-103

土地等级:

宗地代码: 440307003003GB00148

土地位置: 龙岗镇

土地所有权来源: 协议

土地用途: 商住混合用地

楼名称及栋号: 欧意轩花园C栋

房号: 1105

房屋性质: 商品房

房屋类型: 小高层

房屋用途: 住宅

房屋装修:

房屋结构: 框架结构

宗地支号:

预售权利人(卖方): 深圳市永利泰实业发展有限公司

预售权利人(买方):

用地面积: 平方米

建筑面积: 118.09 平方米

分摊公用面积: 平方米

分摊基底面积 平方米

登记价人民币: 2157859 元 港币

元 美元

使用年限: 70 年, 从2002年3月21日至2072年3月20日

产权证附记

市场商品房。取得方式: 买卖, 买卖合同签订日期: 2017-08-14。

