

辽宁省庄河市人民法院

执行裁定书

(2021)辽0283执恢817号

申请执行人: 庄河汇通村镇银行股份有限公司昌盛支行,

统一社会信用代码:

法定代表人: 孙义耀,

委托代理人: 王剑,

委托代理人: 程石,

被执行人: 于文新,

身份证号码:

被执行人: 孙国政,

身份证号码:

申请执行人庄河汇通村镇银行股份有限公司昌盛支行与被执行人于文新、孙国政借款合同纠纷一案,于2020年4月8日作出(2020)辽0283执508号执行裁定书,查封了被执行人孙国政、于文新共同所有的(1)坐落于城关街道水仙委水仙园E27#1单元4层02号(房权证号:庄房权证庄私字第201300580号,建筑面积:127.78 m²)的房屋;(2)坐落于城关街道水仙委水仙园E27#1单元4层01号(房权证号:庄房权证庄私字第201300579号,建筑面积:131.32 m²)的房屋;(3)坐落于城关街道水仙委水仙园E31-1#新华路南段1-3层352号(房权证号:庄房权证庄私字第201309110号,建筑面积:560 m²)的房屋;(4)被执行人孙国政名下的坐落于庄河市城关街道水仙委水仙园土地使用权一宗(土地使用权证号为:庄国用2015第01038号,使用权面积357.87 m²);(5)被执行人孙国政名下的坐落于新华街道光明小区(房权证号:庄房权证庄私字第200406910号,建筑面积:

110.04 m²) 的房屋, 因被执行人至今仍未履行还款义务。现申请执行人要求对上述财产予以拍卖, 本院认为申请执行人请求符合法律规定。依照《中华人民共和国民事诉讼法》第二百四十四条、第二百四十七条和《最高人民法院关于人民法院民事执行中拍卖、变卖财产的规定》第一条之规定, 裁定如下:

拍卖被执行人孙国政、于文新共同所有的 (1) 坐落于城关街道水仙委水仙园 E27#1 单元 4 层 02 号 (房权证号: 庄房权证庄私字第 201300580 号, 建筑面积: 127.78 m²) 的房屋; (2) 坐落于城关街道水仙委水仙园 E27#1 单元 4 层 01 号 (房权证号: 庄房权证庄私字第 201300579 号, 建筑面积: 131.32 m²) 的房屋; (3) 坐落于城关街道水仙委水仙园 E31-1#新华路南段 1-3 层 352 号 (房权证号: 庄房权证庄私字第 201309110 号, 建筑面积: 560 m²) 的房屋; (4) 被执行人孙国政名下的坐落于庄河市城关街道水仙委水仙园土地使用权一宗 (土地使用权证号为: 庄国用 2015 第 01038 号, 使用权面积 357.87 m²); (5) 被执行人孙国政名下的坐落于新华街道光明小区 (房权证号: 庄房权证庄私字第 200406910 号, 建筑面积: 110.04 m²) 的房屋。

本裁定送达后即发生法律效力。

本件与原本核对无异

执行长 李明
执行员 高准清
执行员 曲泓亮

二〇二一年六月十五日

书记 员 王 昱