

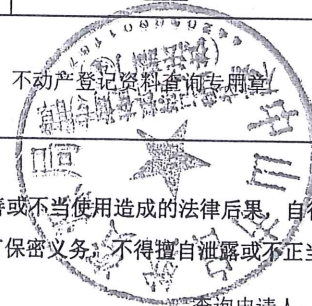
中山市不动产登记资料查询结果



2021072000733

土地面积单位：平方米 房屋面积单位：平方米

权利人		蔡桂明				不动产单元号		442000109202GB02206F00250016			
证件种类		身份证		证件号码		440582198711036617					
房地坐落		中山市三角镇新华路2号10幢1302房									
不动产权证书号 (土地证号、房产证号)		粤(2016)中山市不动产权第0116064号									
房产登记字号		-----									
不动产证明号		-----				备案合同号		-----			
土地信息	土地使用面积	36.92	独用土地面积	-----	分摊土地面积	-----	土地用途	城镇住宅用地			
	土地使用权性质	出让	土地权属性质	国有	登记时间	2016-07-28	使用期限	2078-03-25			
权利类型		国有建设用地使用权/房屋所有权									
房屋信息	建筑面积	139.37	专有建筑面积	108.48	分摊建筑面积	30.89	规划用途	住宅			
	房屋性质	市场化商品房		房屋结构	钢筋混凝土结构		登记时间	2016-07-28			
	共有情况	单独所有		占有份额	-----		权属状态	现势			
	房屋所有权取得方式	购买					产价(万元)	-----			
附记	原批准房屋用途：住宅。原不动产单元号442000109202GB00099F00010248（以下空白）										
抵押信息											
抵押权人	不动产类型	抵押方式	被担保主债权数额 (万元)	债务履行期限起	债务履行期限止	登记时间	注销抵押时间	不动产登记证明号	权属状态	附记	
中信银行股份有限公司中山分行	土地和房屋	一般抵押	50.70	2016-07-28		2016-07-28		粤(2016)中山市不动产权证明第0058465号	现势	J25-2016-0022611 原不动产单元号 442000109202GB0- 0099F00010248	
广州快氪在线小额贷款有限公司	土地和房屋	最高额抵押	109.00	2017-09-06	2020-09-05	2017-09-11	2018-03-15	粤(2017)中山市不动产权证明第0116863号	历史		
林志宏	土地和房屋	最高额抵押	300.00	2018-03-16	2020-12-31	2018-03-22		粤(2018)中山市不动产权证明第0030749号	现势	壹宗贷款，叁房地产作押。	
查封信息											
申请执行入	不动产类型	查封文件	查封登记时间	查封机关	查封类型	解封文号	解封登记时间	解封机关	权属状态	附记	
林志宏	土地和房屋	(2021)粤2071执5069号	2021-03-30	中山市第一人民法院	查封				现势		
异议信息											
异议申请人				不动产类型			登记时间		登记状态		
-----				-----			-----		-----		
经办人:	李 志 宏										
打印时间:	2021-07-20 10:27:43										



说明：1. 本查询结果的申请人及持有人对查询结果负有妥善保管、正当使用的义务，因保管不善或不当使用造成的法律后果，自行承担责任。
 2. 本查询结果的申请人及持有人对上述信息中涉及的国家机密、个人隐私和商业秘密负有保密义务，不得擅自泄露或不正当使用。

查询申请人： 李志明