

# 中山市不动产登记资料查询结果



2021060802768

土地面积单位：平方米

房屋面积单位：平方米

权利人	王彩霞				不动产单元号	44200011202GB01456F00220107				
证件种类	身份证		证件号码		422326198811083767					
房地坐落	中山市南头镇升平南路23号翡丽花园30幢2803房									
不动产权证书号 (土地证号、房产证号)	粤(2019)中山市不动产权第0264021号									
房产登记字号	-----									
不动产证明号	-----				备案合同号	-----				
土地信息	土地使用面积	-----	独用土地面积	-----	分摊土地面积	14.63	土地用途	城镇住宅用地		
	土地使用权性质	出让/市场化商品房	土地权属性质	国有	登记时间	2019-08-14	使用期限	2084-04-24		
	权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权								
房屋信息	建筑面积	88.69	专有建筑面积	71.70	分摊建筑面积	16.99	规划用途	住宅		
	房屋性质	市场化商品房		房屋结构	钢筋混凝土结构		登记时间	2019-08-14		
	共有情况	单独所有		占有份额	-----		权属状态	现势		
	房屋所有权取得方式	商品房买卖				产价(万元)	-----			
附记	(以下空白)									
<b>抵押信息</b>										
抵押权人	不动产类型	抵押方式	被担保主债权数额 (万元)	债务履行期限起	债务履行期限止	登记时间	注销抵押时间	不动产登记证明号	权属状态	附记
中国建设银行股份有限公司中山市分行	土地和房屋	一般抵押	55.80	2018-07-19	2043-07-19	2019-08-14		粤(2019)中山市不动产权证明第0155264号	现势	
<b>查封信息</b>										
申请执行入	不动产类型	查封文件	查封登记时间	查封机关	查封类型	解封文号	解封登记时间	解封机关	权属状态	附记
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
<b>异议信息</b>										
异议申请人				不动产类型		登记时间		登记状态		
-----				-----		-----		-----		
经办人:	林红									
打印时间:	2021-06-08 14:45:54									

说明：1. 本查询结果的申请人及持有人对查询结果负有妥善保管、正当使用的义务，因保管不善或不当使用造成的法律后果，自行承担。  
 2. 本查询结果的申请人及持有人对上述信息中涉及的国家机密、个人隐私和商业秘密负有保密义务，不得擅自泄露或不正当使用。

查询申请人：许焕军