调查表

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 拍品名称 | 拍卖位于辽宁省大连市长海县海洋岛镇盐场村北山屯4号1单元4层1号房产 | |
| 权利来源 | 司法拍卖 | |
| 权证情况 | 房屋产权证及土地使用权证均有（证号详见评估报告） | |
| 拍品所有人 | 王兆洪 | |
| 拍品现状 | 房屋用途及土地性质 | 住宅 |
| 产权证载明建筑面积 | 建筑总面积：92.09㎡； |
| 租赁情况 | 无 |
| 钥 匙 | 无 |
| 权利限制情况 | 已查封。 | |
| 提供的文件 | 1.《法院裁定书》；2.《协助执行通知书》；3.《拍卖成交确认书》。 | |
| 拍品介绍 | | |
| **1.拍卖对象：**  拍卖位于辽宁省大连市长海县海洋岛镇盐场村北山屯4号1单元4层1号房产  **2.税费负担情况\*(标的所在房管局、财税部门）**：  按主管部门规定承担税费，交易双方按照税法规定各自缴纳相应的税费（或均由买受人承担）  **3.权证编号：**详见评估报告。  **4.**法院所展示的视频与照片仅作参考，具体以实际状况为准。  **5.咨询、预约看样联系电话**：19104113239，王法官。  **(可根据实际情况，增减项)** | | |