**调查表**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 拍品名称 | 唐山市路北区玉凤里雅颂居5楼1门1402号房产 | |
| 权利来源 | 司法拍卖 | |
| 权证情况 | 房屋所有权证 | |
| 拍品所有人 | 齐艳梅 | |
| 拍品现状 | 房屋用途及土地性质 | 住宅、国有出让 |
| 产权证载明建筑面积 | 139.43平方米； |
| 租赁情况 | 无租赁 （案外人居住） |
| 钥 匙 | 无 |
| 权利限制情况 | 已查封 | |
| 提供的文件 | 1、《执行裁定书》2、《拍卖成交确认书》 | |
| 拍品介绍 | | |
| **1.拍卖对象：**  唐山市路北区玉凤里雅颂居5楼1门1402号房产  **2.税费负担情况\*(标的所在房管局、财税部门）**：  相应主体按照主管部门,税法规定缴纳相应的税费。  **3.权证编号：** 唐（2017）路北区不动产权第305165124号  **4.**房屋户口不在执行范围内，请竞买人自行了解。法院所展示的视频与照片仅作参考，具体以实际状况为准。  **5.咨询、预约看样联系电话**：赵法官 18532589832  **(可根据实际情况，增减项)** | | |