

不动产权资料电脑查询结果表

打印者：黄號皓

打印日期：2021-04-19

抵押查封

分户产权登记

登记编号：4000310184

核准日期：2006-04-03

不动产证号：4000262167

购房性质：购商品房

登记类型：二级转移登记

转移方式：买卖

转让方权利人

序号	权利人			转让份额
1	证件类型		证件号码	
	法人			

受让方权利人

序号	权利人	金银玉		份额	100%
1	证件类型	身份证	证件号码		
	法人				

房屋

宗地号：T203-0063

土地等级：二级

宗地代码：440305003004GB00028

土地位置：南山区深南大道南、南山大道东

土地所有权来源：协议

土地用途：商业、住宅及配套

楼名称及栋号：荔林春晓小区D塔楼

房号：13AD

房屋性质：商品房

房屋类型：高层

房屋用途：住宅

房屋装修：

房屋结构：框剪结构

宗地支号：0320

预售权利人(卖方)：拓盈实业(深圳)有限公司，深圳市田厦实业股份有限公司

预售权利人(买方)：金银玉

用地面积：17.27 平方米

建筑面积：84.75 平方米

分摊公用面积：8.9 平方米

分摊基底面积 8.37 平方米

登记价人民币：489042 元 港币

元 美元 元

使用年限：70 年，从2001年12月11日至2071年12月10日

产权证附记

市场商品房。

该业主于2003年05月18日向拓盈实业(深圳)有限公司、深圳市田厦实业股份有限公司购买商品

房。