

1804

不动产权资料电脑查询结果表

打印者: 杨洋

打印日期: 2021-03-29

抵押查封

分户产权登记

登记编号: DJ-06000069449
 核准日期: 2017-04-24
 不动产证号: 粤(2017)深圳市不动产权第0058708号
 购房性质:
 登记类型: 转移登记
 转移方式:

转让方权利人

序号	权利人	李楠		转让份额	100%
1	证件类型	身份证	证件号码		
	法人				

受让方权利人

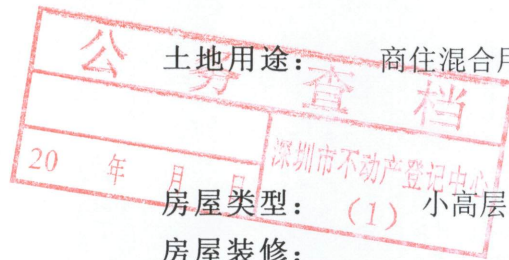
序号	权利人	喻圣博		份额	100%
1	证件类型	身份证	证件号码		
	法人				

房屋

宗地号: G03609-25
 土地等级:
 宗地代码: 440307602008GB00234
 土地位置: 龙岗区布吉坂雪岗工业区
 土地所有权来源: 协议
 土地用途: 商住混合用地
 楼名称及栋号: 第五园(五期)12号楼
 房屋类型: (1) 小高层
 房屋号: 601
 房屋性质: 商品房
 房屋用途: 住宅
 房屋结构: 框架结构
 房屋装修:
 宗地支号: 0298

预售权利人(卖方): 深圳市万科第五园房地产有限公司
 预售权利人(买方): 张晓文/潘海峰

用地面积: 29.51 平方米
 建筑面积: 85.72 平方米
 分摊公用面积: 24.1 平方米
 分摊基底面积: 5.41 平方米
 登记价人民币: 2781100 元 港币
 元 美元 元
 使用年限: 70 年, 从2000年7月28日至2070年7月27日



产权证附记

市场商品房。权利人于2017-04-18购买。

不动产抵押登记查询表

打印日期: 2021-03-29

抵押编号: DY-06D17013968

抵押权首次登记日期: 2017-04-25

抵押人: 喻圣博

抵押权人: 中国建设银行股份有限公司深圳市分行

抵押物名称及房号: 第五园(五期)12号楼601

宗地号: G03609-25 建筑物坐落: 龙岗区布吉坂雪岗工业区

宗地代码: 440307602008GB00234

不动产证类型: 不动产权证书

不动产证号(房屋买卖合同号): 粤(2017)深圳市不动产权第0058708号

不动产证明号 粤(2017)深圳市不动产证明第0086386号

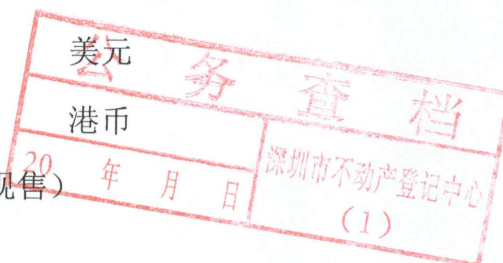
被担保主债权数额: 人民币 3500000

抵押事项名称 一般抵押权首次登记(现售)

抵押登记日期 2017-04-25

抵押权更新情况:

注销原因:



深圳市不动产登记中心不动产查封(备案)表

打印日期: 2021-03-29

第1/1页

查封编号	CF-06000020390	收件日期	2020-06-05
查封机关	深圳市龙岗区人民法院		
查封文号	(2020)粤0307财保511号之一		
查封被执行人	喻圣博		
查封说明	有抵押, 查封期限三年(自2020年06月05日起至2023年06月04日止)。		

被查封房产情况:

楼名称及房号	第五园(五期)12号楼601		
不动产坐落	龙岗区布吉坂雪岗工业区		
产权证号	粤(2017)深圳市不动产权第0058708号		
查封期限	从 2020-06-05 到 2023-06-04		
解封日期		解封文号	
解封说明			

> 抵押情况:

办文编号	抵押编号	抵押登记日期	注销日期
9C-0617047453	DY-06D17013968	2017-04-25	

