

中山市不动产登记资料查询结果



2021050601144

土地面积单位：平方米

房屋面积单位：平方米

权利人		劳荣波			不动产单元号	442000004006GB01032F00060238				
证件种类		身份证		证件号码	[REDACTED]					
房地坐落		中山市西区翠虹路2号水悦馨园4幢2梯3202房								
不动产权证书号 (土地证号、房产证号)		粤(2018)中山市不动产权第0046568号								
房产登记字号		-----								
不动产证明号		-----				备案合同号	-----			
土地信息	土地使用面积	-----	专用土地面积	-----	分摊土地面积	17.37	土地用途	城镇住宅用地		
	土地使用权性质	出让/市场化商品房	土地权属性质	国有	登记时间	2018-03-06	使用期限	2068-07-22		
	权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权								
房屋信息	建筑面积	88.43	专有建筑面积	69.94	分摊建筑面积	18.49	规划用途	住宅		
	房屋性质	市场化商品房		房屋结构	钢筋混凝土结构		登记时间	2018-03-06		
	共有情况	单独所有		占有份额	-----		权属状态	现势		
	房屋所有权取得方式	商品房买卖					产价(万元)	-----		
附记	土地批准用途：商业住宅，房屋规划用途：住宅。(以下空白)									
抵押信息										
抵押权人	不动产类型	抵押方式	担保主债权数额 (万元)	债务履行期限起	债务履行期限止	登记时间	注销抵押时间	不动产登记证明号	权属状态	附记
中国工商银行股份有限公司中山分行	土地和房屋	一般抵押	30.80	2015-06-12	2040-06-12	2018-03-06		粤(2018)中山市不动产权证明第0022760号	现势	
吴文定	土地和房屋	一般抵押	40.00	2018-11-01	2019-10-30	2018-11-02		粤(2018)中山市不动产权证明第0125787号	现势	
查封信息										
申请执行人	不动产类型	查封文件	查封登记时间	查封机关	查封类型	解封文号	解封登记时间	解封机关	权属状态	附记
李福荣	土地和房屋	(2018)粤2071民初4246号	2018-03-14	广东省中山市第一人民法院	预查封	(2018)粤2071执保3775号	2018-08-07	广东省中山市第一人民法院	历史	
钟涛	土地和房屋	(2018)粤0606民初5070号	2018-04-18	广东省佛山市顺德区人民法院	预查封	(2018)粤0606民初5070号	2018-10-08	广东省佛山市顺德区人民法院	历史	该查封为轮候查封,变为第一查封时生效
深圳市世联小额贷款有限公司	土地和房屋	(2018)粤0304民初39250号	2019-02-02	广东省深圳市福田区人民法院	查封				现势	
中国工商银行股份有限公司中山分行	土地和房屋	(2019)粤2071执896号	2019-03-06	中山市第一人民法院	轮候查封				现势	该查封为轮候查封,变为第一查封时生效
吴文定	土地和房屋	(2019)粤2072民初5986号	2019-05-15	中山市第二人民法院	轮候查封				现势	该查封为轮候查封,变为第一查封时生效
许学平	土地和房屋	(2020)桂0721民初1585号	2020-08-05	灵山县人民法院	轮候查封				现势	该查封为轮候查封,变为第一查封时生效
中国工商银行股份有限公司中山分行	土地和房屋	(2020)粤2071执15565号	2020-10-26	中山市第一人民法院	轮候查封				现势	该查封为轮候查封,变为第一查封时生效
广东龙光集团物业管理有限公司中山分公司	土地和房屋	协助执行通知书、裁定书	2021-04-29	中山市第一人民法院	轮候查封				现势	该查封为轮候查封,变为第一查封时生效
异议信息										
异议申请人				不动产类型			登记时间		登记状态	
-----				-----			-----		-----	
经办人:	[Signature]									
打印时间:	2021-05-06 10:35:13									

说明：1. 本查询结果的申请人及持有人对查询结果负有妥善保管、正当使用的义务，因保管不善或不当使用造成的法律后果，自行承担责任。
 2. 本查询结果的申请人及持有人对上述信息中涉及的国家机密、个人隐私和商业秘密负有保密义务，不得擅自泄露或不正当使用。

查询申请人：程梓扬