

不动产权资料电脑查询结果表

打印者：林艳

打印日期：2021-05-08

抵押查封

分户产权登记

登记编号：6000656571
 不动产证号：6000612328
 登记类型：二级转移登记

核准日期：2014-04-18
 购房性质：购商品房
 转移方式：买卖

转让方权利人

序号	权利人	转让份额
1	证件类型	证件号码
	法人	

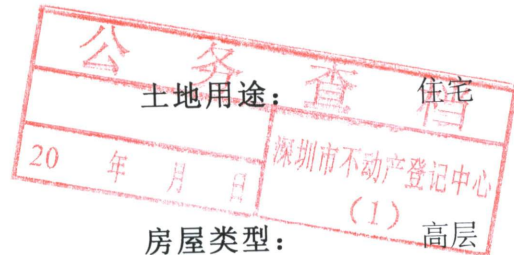
受让方权利人

序号	权利人	黄细容	份额	100%
1	证件类型	身份证	证件号码	
	法人			

房屋

宗地号：G01012-1
 宗地代码：440307001004GB00010
 土地位置：龙岗区中心城
 土地所有权来源：协议
 楼名称及栋号：爱地花园二期4栋
 房号：C单元1501
 房屋性质：商品房
 房屋用途：住宅
 房屋结构：框架结构

土地等级：



房屋类型：
 房屋装修：
 宗地支号：0217

预售权利人(卖方)：深圳市创展置地实业发展有限公司
 预售权利人(买方)：黄细容

用地面积：	平方米	建筑面积：	116.84	平方米
分摊公用面积：	平方米	分摊基底面积		平方米
登记价人民币：	1220000 元 港币	元 美元		元
使用年限：	70 年，	从1993年8月3日至2063年8月2日		

产权证附记

市场商品房。买卖合同签订日期：2011-12-19。

不动产抵押登记查询表

打印日期: 2021-05-08

抵押编号: 6A12003295

抵押权首次登记日期: 2012-04-16

抵押人: 黄细容

抵押权人: 中国建设银行股份有限公司深圳市分行

抵押物名称及房号: 爱地花园二期4栋(预售)C单元1501

宗地号: G01012-1 建筑物坐落: 龙岗区中心城

宗地代码: 440307001004GB00010

不动产证类型: 产权证

不动产证号(房屋买卖合同号): 6000612328

不动产证明号

被担保主债权数额:

人民币

美元

港币



抵押事项名称 一般抵押设立登记

抵押登记日期 2012-04-12

抵押权更新情况: 2014年04月18日, 已办理抵押权【注销】登记, 注销编号为 9001130305。

注销原因:

不动产抵押登记查询表

打印日期: 2021-05-08

抵押编号: DY-06D17045837

抵押权首次登记日期: 2017-12-04

抵押人: 黄细容

抵押权人: 中国建设银行股份有限公司深圳市分行

抵押物名称及房号: 爱地花园二期4栋C单元1501

宗地号: G01012-1 建筑物坐落: 龙岗区中心城

宗地代码: 440307001004GB00010

不动产证类型: 产权证

不动产证号(房屋买卖合同号): 6000612328

不动产证明号 粤(2017)深圳市不动产证明第0283031号

被担保最高债权数额:

人民币

2070000

美元

20 年 月 日

港币



担保范围: 详见抵押合同

抵押事项名称 最高额抵押权首次登记

抵押登记日期 2017-12-04

抵押权更新情况:

注销原因:

深圳市不动产登记中心不动产查封(备案)表

打印日期: 2021-05-08

第1/1页

查封编号	CF-06000020018	收件日期	2020-05-19
查封机关	深圳市龙岗区人民法院		
查封文号	(2020)粤0307财保421号		
查封被执行人	黄细容		
查封说明	2020年05月19日, 龙岗法院以“(2020)粤0307财保421号”轮候查封该房产, 查封期限自转为正式查封之日起三年。		

被查封房产情况:

1

楼名称及房号	爱地花园二期4栋C单元1501		
不动产坐落	龙岗区中心城		
产权证号	6000612328		
查封期限	从 2021-03-22 到2024-03-21		
解封日期		解封文号	
解封说明			

> 抵押情况:

办文编号	抵押编号	抵押登记日期	注销日期
9C-512016009	6A12003295	2012-04-16	
9C-0617161716	DY-06D17045837	2017-12-04	

> 轮候查封:

查封文号	轮候查封机关	登记日期	解除日期
(2020)粤0304民初30479号	深圳市福田区人民法院	2020-06-01	

