

(2021)粤03执2066号

不动产权资料电脑查询结果表

打印者: 罗惠方

打印日期: 2021-03-19

抵押查封

分户产权登记

登记编号: 2000820275 核准日期: 2016-04-26
 不动产证号: 粤(2016)深圳市不动产权第0099030号 购房性质: 转让
 登记类型: 三级转移登记 转移方式: 买卖

转让方权利人

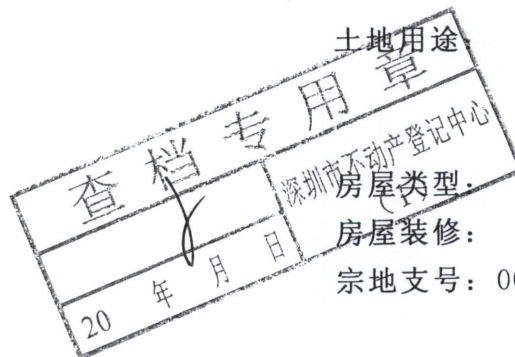
| | | | | | |
|----|------|-----|------|------|--|
| 序号 | 权利人 | 袁胜利 | | 转让份额 | |
| 1 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | | |
| | 法人 | | | | |

受让方权利人

| | | | | | |
|----|------|-----|------|----|------|
| 序号 | 权利人 | 叶佐斌 | | 份额 | 100% |
| 1 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | | |
| | 法人 | | | | |

房屋

宗地号: H107-0008 土地等级: 一级
 宗地代码: 440303008001GB00104
 土地位置: 罗湖区建设路
 土地所有权来源: 协议
 楼名称及栋号: 汇展阁
 房号: 0910
 房屋性质: 商品房
 房屋用途: 住宅
 房屋结构: 框剪结构
 土地用途: 商业、单身公寓
 房屋类型: 高层
 房屋装修: 宗地支号: 0070



预售权利人(卖方):

预售权利人(买方):

用地面积: 6.22 平方米 建筑面积: 90.37 平方米
 分摊公用面积: 3.69 平方米 分摊基底面积: 2.53 平方米
 登记价人民币: 810891 元 港币 元 美元
 使用年限: 70 年, 从1993年1月18日至2063年1月17日

产权证附记

市场商品房。该权利人于2016年03月24日购买。

不动产抵押登记查询表

打印日期: 2021-03-19

抵押编号: DY-01D16000222

抵押权首次登记日期: 2016-05-06

抵押人: 叶佐斌

抵押权人: 中国银行股份有限公司深圳深南支行

抵押物名称及房号: 汇展阁0910

宗地号: H107-0008 建筑物坐落: 罗湖区建设路

宗地代码: 440303008001GB00104

不动产证类型: 不动产权证书

不动产证号(房屋买卖合同号): 粤(2016)深圳市不动产权第0099030号

不动产证明号 粤(2016)深圳市不动产证明第0142974号

被担保主债权数额: 人民币 1470000

美元

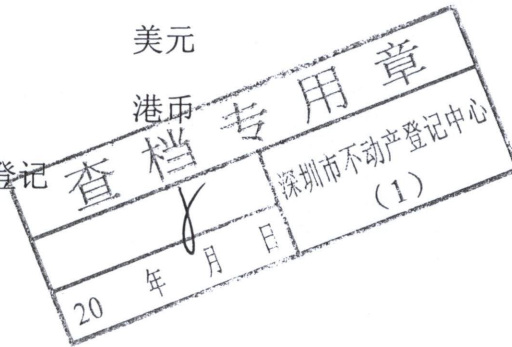
港币

抵押事项名称 房地产抵押权首次登记

抵押登记日期 2016-05-06

抵押权更新情况:

注销原因:



深圳市不动产登记中心不动产查封(备案)表

打印日期: 2021-03-19

第1/1页

| | | | |
|--------|-----------------------|------|------------|
| 查封编号 | CF-01000011698 | 收件日期 | 2020-04-17 |
| 查封机关 | 深圳市福田区人民法院 | | |
| 查封文号 | (2020)粤0304民初26728号之一 | | |
| 查封被执行人 | 叶佐斌 | | |
| 查封说明 | 该房产有抵押。 | | |

被查封房产情况:

| | | | |
|--------|--------------------------|------|--|
| 楼名称及房号 | 汇展阁0910 | | |
| 不动产坐落 | 罗湖区建设路 | | |
| 产权证号 | 粤(2016)深圳市不动产权第0099030号 | | |
| 查封期限 | 从 2020-04-17 到2023-04-16 | | |
| 解封日期 | | 解封文号 | |
| 解封说明 | | | |

| | | | | |
|---------|---------------|----------------|------------|------|
| > 抵押情况: | 办文编号 | 抵押编号 | 抵押登记日期 | 注销日期 |
| | 9C-0116037414 | DY-01D16000222 | 2016-05-06 | |

> 轮候查封:

| 查封文号 | 轮候查封机关 | 登记日期 | 解除日期 |
|----------------------|------------|------------|------|
| (2020)粤0303执保2050号之一 | 深圳市罗湖区人民法院 | 2020-06-10 | |
| (2021)粤03执2066号之一 | 深圳市中级人民法院 | 2021-03-18 | |

