



广州市不动产登记查册表

不动产单元号:440118101026GB00019F00180001

坐落:新塘镇港口大道 312 号 E17 幢 201 房

评价二维码



不动产自然状况登记信息	
不动产登记字号: 增商字 05940 号	权属状态: 现势
不动产权证号: 2919874	
权利类型: 国有建设用地使用权/房屋所有权	面积: 81.64 平方米
权利性质: 国有土地	不动产使用年限: 70
不动产使用期限(起始): 2000-12-30	不动产使用期限(终止): 2070-12-29
登记时间: 2001-03-29	注销时间:

宗地状况	宗地代码: 440118101026GB00019	
	宗地面积: 36616.0018	用途: 城镇住宅用地
	宗地四至-东: 路	宗地四至-南: 路
	宗地四至-西: 路	宗地四至-北: 路
	等级: 十类	价格:
	权利设定方式: 地表	容积率: 无
	建筑密度: 0.100000001490116	建筑限高: 99

房地状况	登记类型: 变更登记	登记原因: 变更登记
	规划用途: 住宅	房屋结构: 钢筋混凝土结构
	土地使用面积/(共)用地面积: 11 平方米/321 平方米	幢占地面积/建基面积: 323.056 平方米 /
	建筑面积: 81.64 平方米	专有建筑面积:
	分摊建筑面积: 11.0000 平方米	总层数: 8
	所在层:	房屋性质: 商品房
	竣工时间:	房地产交易价格:

权利人登记信息	
不动产权证书号: 2919874	
权利人: 梁德洪	占有部分: 全部
证件种类: 居民身份证	共有方式: 共同共有
	性别:
	国家/地区: 中国广东
所有权取得方式: 购买	

权利人登记信息
不动产权证书号:

说明: 此表信息作为产权情况证明, 只能按查询人提交的查询目的使用, 查询人因不当使用给他人造成损失的, 由查询人依法承担法律责任。

电脑查册人: UE00003303 校对入: 查册时间: 2021-05-19 11:17:15

申请人: 查询目的: 权利人证明产权 查册流水号: 202105199SDY

查询内容: 登记 抵押 查封

广州市不动产登记查册表

不动产单元号:440118101026GB00019F00180001

坐落:新塘镇港口大道 312 号 E17 幢 201 房

权利人:张秀玉(夫妻)	占有部分:	共有方式:共同共有	
证件种类:居民身份证		性别:	国家/地区:中国广东
所有权取得方式:购买			

登记附记:

*于 2000 年 10 月 30 日房改房商品化,原证号 4022285;
公用通道及梯间不计面积。

本案没有其他附记数据!

查册附注信息:

办案状态:否

本案没有抵押登记信息数据!

查封登记信息

查封机关	广州市中级人民法院	权属状态	现势
查封登记字号	21 登记 13070421	查封登记时间	2021-04-28
查封类型	查封	查封文件	协助执行通知书和执行裁定书
查封文号	(2020)粤 01 执 4366 号.	查封期限(月)	36
查封范围	部分查封		
解封机关			
解封登记字号		解封登记时间	
解封文件		解封文号	
查封起始时间	2021-04-28	查封结束时间	2024-04-27
附记	编: 2021-1241 根据 (2020)粤 01 执 4366 号协执,查封梁德洪名下该业占有的共有产权份额。		

本案没有异议登记信息数据!

本案没有预告登记信息数据!

本案没有来函附注数据!

说明:此表信息作为产权情况证明,只能按查询人提交的查询目的使用,查询人因不当使用给他人造成损失的,由查询人依法承担法律责任。

电脑查册人:UE00003303 校对对: 查册时间:2021-05-19 11:17:15

申请人: 查询目的:权利人证明产权 查册流水号:202105199SDY

查询内容:登记 抵押 查封