

1406

不动产权资料电脑查询结果表

打印者：林艳

打印日期：2020-11-11

抵押查封 _____ 分户产权登记 _____

登记编号：DJ-05000061007 核准日期：2017-06-06
 不动产证号：粤（2017）深圳市不动产权第0089039号 购房性质：
 登记类型：转移登记 转移方式：

_____ 转让方权利人 _____

序号	权利人	陈奕东		转让份额	50%
1	证件类型	身份证	证件号码		
	法人				

_____ 受让方权利人 _____

序号	权利人	黄微		份额	100%
1	证件类型	身份证	证件号码		
	法人				

_____ 房屋 _____

宗地号：A117-0094
 宗地代码：440306006002GB00030
 土地位置：宝安区西乡街道广深路东侧
 土地所有权来源：协议
 楼名称及栋号：世外桃源21栋
 房号：1单元201
 房屋性质：商品房
 房屋用途：住宅
 房屋结构：框架结构

土地等级：一级

土地用途：商住混合用地

房屋类型：高层(1)

房屋装修：

宗地支号：0171

预售权利人(卖方)：深圳航空城(东部)实业有限公司

预售权利人(买方)：陈奕东 黄微

用地面积：_____ 平方米

分摊公用面积：_____ 平方米

登记价人民币：455824 元 港币

使用年限：70 年，从1994年3月8日至2064年3月7日

建筑面积：120.25 平方米
 分摊基底面积 _____ 平方米
 元 美元 _____ 元

_____ 产权证附记 _____

市场商品房。权利人根据《关于不动产权属变更的协议》取得该房产全部产权。原合同日期：2003 12-28。

不动产抵押登记查询表

打印日期:

2020-11-11

抵押编号: DY-05D17020971

抵押权首次登记日期: 2017-06-20

抵押人: 黄微

抵押权人: 中国建设银行股份有限公司深圳市分行

抵押物名称及房号: 世外桃源21栋1单元201

宗地号: A117-0094

建筑物坐落: 宝安区西乡街道广深路东侧

宗地代码: 440306006002GB00030

不动产证类型: 不动产权证书

不动产证号(房屋买卖合同号): 粤(2017)深圳市不动产权第0089039号

不动产证明号 粤(2017)深圳市不动产证明第0145625号

被担保最高债权数额:

人民币 3300000

美元

港币

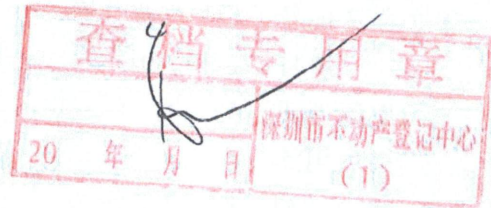
担保范围: 详见抵押合同

抵押事项名称 最高额抵押权首次登记

抵押登记日期 2017-06-20

抵押权更新情况:

注销原因:



深圳市不动产登记中心不动产查封(备案)表

打印日期: 2020-11-11

第1/1页

查封编号	CF-05000014098	收件日期	2019-12-23
查封机关	深圳市龙华区人民法院		
查封文号	(2019)粤0309执保3762号之二		
查封被执行人	黄微		
查封说明	该院因洪国权诉黄微合同纠纷一案进行查封, 期限三年。		

被查封房产情况:

楼名称及房号	世外桃源21栋1单元201		
不动产坐落	宝安区西乡街道广深路东侧		
产权证号	粤(2017)深圳市不动产权第0089039号		
查封期限	从 2019-12-23 到 2022-12-22		
解封日期		解封文号	
解封说明			

> 抵押情况:

办文编号	抵押编号	抵押登记日期	注销日期
9C-0517043310	DY-05D17020971	2017-06-20	

