

21-2661

中山市不动产登记资料查询结果



2021040700821

土地面积单位:平方米 房屋面积单位:平方米

权利人	文敬华				不动产单元号	442000001049GB02432F00080263				
证件种类	身份证		证件号码							
房地坐落	中山市石岐区兴利路3号5-13幢地下车库3358号车位									
不动产权证号 (土地证号、房产证号)	中府国用(2015)第易2303248,粤房地权证中府字第0215060762号									
房产登记字号	2015-易2303248									
不动产证明号	-----				备案合同号	-----				
土地信息	土地使用面积	6.14	独用土地面积	-----	分摊土地面积	-----	土地用途	城镇住宅用地		
	土地使用权性质	出让	土地权属性质	国有	登记时间	2015-07-06	使用期限	2075-12-23		
	权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权								
房屋信息	建筑面积	30.35	专有建筑面积	12.72	分摊建筑面积	17.63	规划用途	车库/车位		
	房屋性质	市场化商品房		房屋结构	钢筋混凝土结构		登记时间	2015-07-06		
	共有情况	单独所有		占有份额	-----		权属状态	现势		
	房屋所有权取得方式	购买					产价(万元)	-----		
附记	原批准房屋用途:规划用途为车库(以下空白)									
抵押信息										
抵押权人	不动产类型	抵押方式	被担保主债权数额 (万元)	债务履行期限起	债务履行期限止	登记时间	注销抵押时间	不动产登记证明号	权属状态	附记
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
查封信息										
申请执行人	不动产类型	查封文件	查封登记时间	查封机关	查封类型	解封文号	解封登记时间	解封机关	权属状态	附记
汪华庆	土地和房屋	(2019)粤2072民初766号	2019-01-16	中山市第二人民法院	查封				现势	
何伯坤	土地和房屋	(2020)粤2072执4655号	2020-07-07	中山市第二人民法院	轮候查封	(2020)粤2072执4655号之一	2021-01-20	中山市第二人民法院	历史	该查封为轮候查封,变为第一查封时生效
异议信息										
异议申请人				不动产类型		登记时间		登记状态		
-----				-----		-----		-----		
经办人:	袁振文									
打印时间:	2021-04-07 10:11:16									

说明: 1. 本查询结果的申请人及持有人对查询结果负有妥善保管、正当使用的义务, 因保管不善或不当使用造成的法律后果, 自行承担。 2. 本查询结果的申请人及持有人对上述信息中涉及的国家机密、个人隐私和商业秘密负有保密义务, 不得擅自泄露或不正当使用。

查询申请人: 程梓扬