

# 不动产信息查询结果单

经查询，周定桂

，在深圳市的不动产信息如下：

## 一、产权登记情况：

序号	房地产名称	不动产证号	房屋性质	面积 平方米	房屋用途	份额	登记价格	状态	转让时间
1	E4栋301	粤（2017）深圳市不动产权第0219277号	非商品房	77	住宅	100%	2683065元	抵押查封	——

以下内容为空

## 二、预售合同情况：

项目名称	楼名及栋号	座号	房号	用途
------	-------	----	----	----

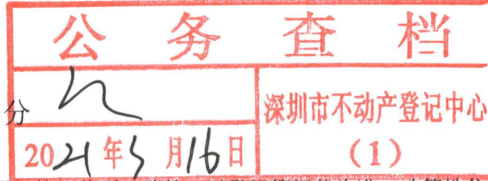
以下内容为空

## 三、政策性住房情况：

项目名称	楼名及栋号	房号	用途
------	-------	----	----

以下内容为空

查询截止日期： 2021年03月16日13时18分



备注： 1、本次查询结果仅为上述证件号码所关联的不动产信息。

2、产权登记情况由市规划国土部门提供，产权登记情况与登记簿记载不一致的，以登记簿记载为准。政策性住房情况、预售合同情况由市住房和建设局提供，如有异议，请向该局提出。

3、查询人对查询中涉及的个人隐私和商业秘密负有保密义务，不得泄漏给他人，也不得不正当使用。

打印人：张瑜婷

打印时间：2021-03-16 13:18:17

第1页，共1页

# 不动产权资料电脑查询结果表

打印者: 张瑜婷

打印日期: 2021-03-16

## 抵押查封

## 分户产权登记

登记编号: DJ-03000057286  
核准日期: 2017-11-21  
不动产证号: 粤(2017)深圳市不动产权第0219277号  
购房性质:  
登记类型: 转移登记  
转移方式:

## 转让方权利人

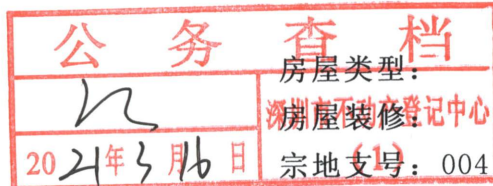
序号	权利人	何依梦		转让份额	100%
1	证件类型	身份证	证件号码		
	法人				

## 受让方权利人

序号	权利人	周定桂		份额	100%
1	证件类型	身份证	证件号码		
	法人				

## 房屋

宗地号: K101-0007  
土地等级: 二级  
宗地代码: 440305004006GB00002  
土地位置: 南山区赤湾  
土地所有权来源: 行政划拨  
土地用途: 住宅及配套  
楼名称及栋号: E4栋  
房屋类型: 多层  
房屋性质: 非商品房  
房屋用途: 住宅  
房屋结构: 混合结构  
房屋号: 301  
房屋装修登记中心  
宗地支号: 0041



预售权利人(卖方): 中国南山开发(集团)股份有限公司

预售权利人(买方): 吴锦佳

用地面积: 105.68 平方米  
建筑面积: 77 平方米  
分摊公用面积: 93.67 平方米  
分摊基底面积: 12.01 平方米  
登记价人民币: 2683065 元 港币  
元 美元 元  
使用年限: 70 年, 从1985年10月31日至2055年10月30日

## 产权证附记

市场商品房。购房合同日期: 2017-11-13。

# 不动产抵押登记查询表

打印日期: 2021-03-16

抵押编号: DY-03D17026487

抵押权首次登记日期: 2017-11-22

抵押人: 周定桂

抵押权人: 中国工商银行股份有限公司深圳光明支行

抵押物名称及房号: E4栋301

宗地号: K101-0007 建筑物坐落: 南山区赤湾

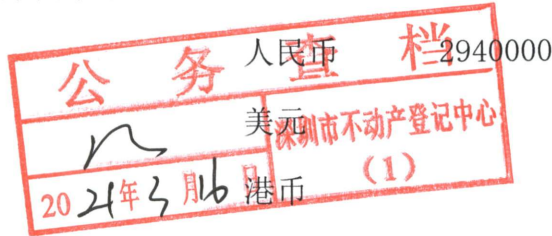
宗地代码: 440305004006GB00002

不动产证类型: 不动产权证书

不动产证号(房屋买卖合同号): 粤(2017)深圳市不动产权第0219277号

不动产证明号 粤(2017)深圳市不动产证明第0273476号

被担保主债权数额:



担保范围: 详见抵押合同

抵押事项名称 一般抵押权首次登记(现售)

抵押登记日期 2017-11-22

抵押权更新情况:

注销原因:

## 深圳市不动产登记中心不动产查封(备案)表

打印日期: 2021-03-16

第1/1页

查封编号	CF-03000014229	收件日期	2020-09-22
查封机关	深圳市盐田区人民法院		
查封文号	(2020)粤0308执930号之九 ✓		
查封被执行人	周定桂		
查封说明	2020年9月22日办理续封, 原查封编号: CF-03000011749。原查封案号 (2020)粤0308执保40号		

**被查封房产情况:**

楼名称及房号	E4栋301		
不动产坐落	南山区赤湾		
产权证号	粤(2017)深圳市不动产权第0219277号		
查封期限	从 2020-09-22 到 2023-09-21 ✓		
解封日期		解封文号	
解封说明			

> 抵押情况:

办文编号	抵押编号	抵押登记日期	注销日期
9C-0317095777	DY-03D17026487	2017-11-22	

> 轮候查封:

查封文号	轮候查封机关	登记日期	解除日期
(2020)粤0305执保4514号之一	深圳市南山区人民法院	2020-11-03	
(2021)粤03执1378号之一 ✓	深圳市中级人民法院	2021-03-03	

公 务 查 档

2021年3月16日

深圳市不动产登记中心 (1)