不动产权资料电脑查询结果表

打印者：林艳　　打印日期：2021-03-11

抵押查封

分户产权登记

登记编号：DJ-02000053988　　核准日期：2017-12-29

不动产证号：粤（2017）深圳市不动产权第0250584号　　购房性质：

登记类型：转移登记　　转移方式：

转让方权利人

序号	权利人	马永红		转让份额	100%
1	证件类型	身份证	证件号码	[redacted]	
	法人				

受让方权利人

序号	权利人	刘小峰		份额	100%
1	证件类型	身份证	证件号码	[redacted]	
	法人				

房屋

宗地号：B405-0105　　土地等级：二级

宗地代码：440304001002GB00086

土地位置：福田区梅林工业区

土地所有权来源：协议　　土地用途：商住混合用地

楼名称及栋号：汇龙花园9栋

房号：聚龙302

房屋性质：商品房　　房屋类型：多层

房屋用途：住宅　　房屋装修：

房屋结构：框架结构　　宗地支号：0454

公务查档 深圳市不动产登记中心 20 年 月 日 (1)

预售权利人（卖方）：深圳市华来利投资控股（集团）有限公司

预售权利人（买方）：

用地面积：33.12 平方米　　建筑面积：76.22 平方米

分摊公用面积：22.6 平方米　　分摊基底面积 10.52 平方米

登记价人民币：2671283 元 港币　　元 美元　　元

使用年限：70 年，从1993年11月25日至2063年11月24日

产权证附记

市场商品房。购房日期：2017-12-18。