



2577202100023658

不动产权资料电脑查询结果表

打印者：许宏辉（宝安）

打印日期：2020-07-23

抵押查封

分户产权登记

登记编号：DJ-06000151371 核准日期： 2018-05-15
 不动产证号：粤（2018）深圳市不动产权第0098848号 购房性质：
 登记类型：转移登记 转移方式：

转让方权利人

序号	权利人	吴志杰		转让份额	100%
1	证件类型	身份证	证件号码		
	法人				

受让方权利人

序号	权利人	何静		份额	100%
1	证件类型	身份证	证件号码		
	法人				

房屋

宗地号：G09107-35 土地等级： 一级
 宗地代码：440307003011GB00492
 土地位置：龙岗镇南联村
 土地所有权来源：协议 土地用途： 商住混合用地
 楼名称及栋号：城南雅筑3栋
 房号：1004
 房屋性质：商品房 房屋类型： 高层
 房屋用途：住宅 房屋装修：
 房屋结构：框架剪力墙 宗地支号：

预售权利人(卖方)：深圳市龙岗长海实业有限公司

预售权利人(买方)：

用地面积： 平方米 建筑面积： 84.84 平方米
 分摊公用面积： 平方米 分摊基底面积 平方米
 登记价人民币： 1705623 元 港币 元 美元 元
 使用年限： 70 年，从2006年5月31日至2076年5月30日

产权证附记

市场商品房。取得方式：买卖，买卖合同签订日期：2018-05-09。

不动产抵押登记查询表

打印日期: 2020-07-23

抵押编号: DY-06D18017606

抵押权首次登记日期: 2018-06-04

抵押人: 何静

抵押权人: 中国建设银行股份有限公司深圳市分行

抵押物名称及房号: 城南雅筑3栋1004

宗地号: G09107-35 建筑物坐落: 龙岗区南联村

宗地代码: 440307003011GB00492

不动产证类型: 不动产权证书

不动产证号(房屋买卖合同号): 粤(2018)深圳市不动产权第0098848号

不动产证明号 粤(2018)深圳市不动产证明第0110909号

被担保主债权数额: 人民币 2330000

美元

港币

担保范围: 详见抵押合同

抵押事项名称 一般抵押权首次登记(现售)

抵押登记日期 2018-06-04

抵押权更新情况:

注销原因:

深圳市不动产登记中心不动产查封(备案)表

打印日期: 2020-07-23

第1/1页

查封编号	CF-06000020610	收件日期	2020-06-18
查封机关	深圳市罗湖区人民法院		
查封文号	(2020)粤0303执保2226号		
查封被执行人	何静		
查封说明	有抵押。查封期限三年(2020年06月18日至2023年06月17日)。		

被查封房产情况:

楼名称及房号	城南雅筑3栋1004		
不动产坐落	龙岗镇南联村		
产权证号	粤(2018)深圳市不动产权第0098848号		
查封期限	从 2020-06-18 到2023-06-17		
解封日期		解封文号	
解封说明			

> 抵押情况:

办文编号	抵押编号	抵押登记日期	注销日期
9C-0618067953	DY-06D18017606	2018-06-04	

> 轮候查封:

查封文号	轮候查封机关	登记日期	解除日期
(2020)粤0307财保677号	深圳市龙岗区人民法院	2020-07-07	