

114.380号

# 不动产权资料电脑查询结果表

打印者：杨洋

打印日期：2021-04-14

## 抵押查封

## 分户产权登记

登记编号：DJ-06000061180      核准日期：2017-03-23  
 不动产证号：粤（2017）深圳市不动产权第0038406号      购房性质：  
 登记类型：转移登记      转移方式：

## 转让方权利人

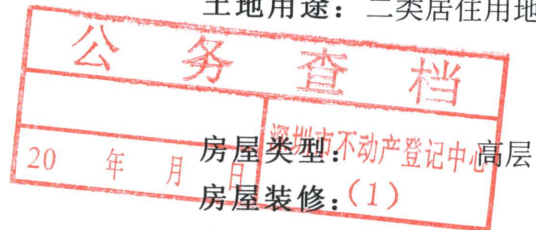
序号	权利人	莫圳海		转让份额	100%
1	证件类型	身份证	证件号码		
	法人				

## 受让方权利人

序号	权利人	邱淑如		份额	100%
1	证件类型	身份证	证件号码		
	法人				

## 房屋

宗地号：G09210-0768      土地等级：  
 宗地代码：440307003007GB01194  
 土地位置：龙岗区龙岗街道      土地用途：二类居住用地，商业用  
 土地所有权来源：协议  
 楼名称及栋号：海航国兴花园3栋  
 房屋号：B单元1201  
 房屋性质：商品房  
 房屋用途：住宅  
 房屋结构：框剪结构  
 预售权利人(卖方)：深圳宝源创建有限公司  
 预售权利人(买方)：莫圳海



宗地支号：0385

用地面积：                      平方米      建筑面积： 142.08 平方米  
 分摊公用面积：                  平方米      分摊基底面积                  平方米  
 登记价人民币： 3326093 元 港币      元 美元                          元  
 使用年限： 70 年，从2011年8月9日至2081年8月8日

## 产权证附记

市场商品房。取得方式：买卖，买卖合同签订日期：2017-03-03。

# 不动产抵押登记查询表

打印日期: 2021-04-14

抵押编号: DY-06D17010126

抵押权首次登记日期: 2017-03-30

抵押人: 邱淑如

抵押权人: 深圳农村商业银行坪山支行

抵押物名称及房号: 海航国兴花园3栋B单元1201

宗地号: G09210-0768 建筑物坐落: 龙岗区龙岗街道

宗地代码: 440307003007GB01194

不动产证类型: 不动产权证书

不动产证号(房屋买卖合同号): 粤(2017)深圳市不动产权第0038406号

不动产证明号 粤(2017)深圳市不动产证明第0063998号

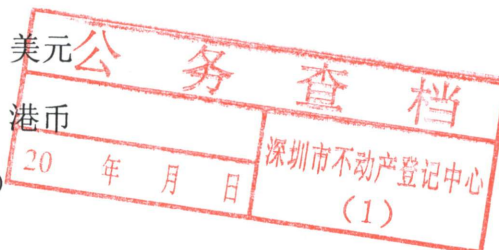
被担保主债权数额: 人民币 4070000

抵押事项名称 一般抵押权首次登记(现售)

抵押登记日期 2017-03-30

抵押权更新情况:

注销原因:



## 深圳市不动产登记中心不动产查封(备案)表

打印日期: 2021-04-14

第1/1页

查封编号	CF-06000024576	收件日期	2021-01-27
查封机关	深圳市中级人民法院		
查封文号	(2020)粤03执5577号 ✓		
查封被执行人	邱淑如		
查封说明	本条记录为续查封。该房产有抵押。2021年01月27日, 深圳市中级人民法院以(2020)粤03执5577号执行裁定书、协助执行通知书继续查封该套房产, 续封期限贰年(2021年01月27日至2023年01月26日), 原查封文号:(2017)粤03民终21067号。		

**被查封房产情况:**

楼名称及房号	海航国兴花园3栋B单元1201		
不动产坐落	龙岗区龙岗街道		
产权证号	粤(2017)深圳市不动产权第0038406号		
查封期限	从 2021-01-27 到 2023-01-26		
解封日期		解封文号	
解封说明			

> 抵押情况:

办文编号	抵押编号	抵押登记日期	注销日期
9C-0617033170	DY-06D17010126	2017-03-30	

> 轮候查封:

查封文号	轮候查封机关	登记日期	解除日期
(2017)粤03民终21068号	深圳市中级人民法院	2018-04-20	
(2019)粤0304财保5846号	深圳市福田区人民法院	2019-12-04	
(2020)粤0307执1424号	深圳市龙岗区人民法院	2020-04-09	
(2020)粤0310执保368号	深圳市坪山区人民法院	2020-06-02	
(2020)粤0307执15532号	深圳市龙岗区人民法院	2020-09-18	
(2020)粤1324民初1064号	广东省龙门县人民法院	2020-11-13	