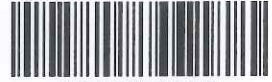


中山市不动产登记资料查询结果



2021042503816

土地面积单位：平方米

房屋面积单位：平方米

权利人		肖雪霞				不动产单元号	442000111205GB01708F00080163			
证件种类		身份证		证件号码						
房地坐落		中山市南头镇升辉北路2号海雅君悦花园1幢1单元2502房								
不动产权证号 (土地证号、房产证号)		粤(2019)中山市不动产权第0324371号								
房产登记字号		-----								
不动产证明号		-----				备案合同号	-----			
土地信息	土地使用面积	-----	独用土地面积	-----	分摊土地面积	17.73	土地用途	城镇住宅用地		
	土地使用权性质	出让/市场化商品房	土地权属性质	国有	登记时间	2019-09-25	使用期限	2082-10-30		
	权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权								
房屋信息	建筑面积	91.51	专有建筑面积	71.75	分摊建筑面积	19.76	规划用途	住宅		
	房屋性质	市场化商品房		房屋结构	钢筋混凝土结构		登记时间	2019-09-25		
	共有情况	单独所有		占有份额	-----		权属状态	现势		
	房屋所有权取得方式	商品房买卖				产价(万元)	-----			
附记	土地批准用途：商业住宅(以下空白)									
抵押信息										
抵押权人	不动产类型	抵押方式	被担保主债权数额 (万元)	债务履行期限起	债务履行期限止	登记时间	注销抵押时间	不动产登记证明号	权属状态	附记
中国农业银行股份有限公司中山南头支行	土地和房屋	一般抵押	46.00	2017-05-15	2044-05-14	2019-09-25		粤(2019)中山市不动产权证明第0184948号	现势	
查封信息										
申请执行人	不动产类型	查封文件	查封登记时间	查封机关	查封类型	解封文号	解封登记时间	解封机关	权属状态	附记
雷强	土地和房屋	(2020)粤2072民初541号	2020-01-16	中山市第二中级人民法院	查封				现势	
中国农业银行股份有限公司中山南头支行	土地和房屋	(2020)粤2072民初8820号	2020-07-06	中山市第二中级人民法院	轮候查封				现势	该查封为轮候查封,变为第一查封时生效
异议信息										
异议申请人				不动产类型			登记时间		登记状态	
-----				-----			-----		-----	
经办人:				不动产登记资料查询专用章 						
打印时间:	2021-04-25 15:48:34									

说明：1. 本查询结果的申请人及持有人对查询结果负有妥善保管、正当使用的义务，因保管不善或不当使用造成的法律后果，自行承担。

2. 本查询结果的申请人及持有人对上述信息中涉及的国家机密、个人隐私和商业秘密负有保密义务，不得擅自泄露或不正当使用。

查询申请人：程梓扬