

不动产权资料电脑查询结果表

打印者：杨洋

打印日期：2020-12-11

抵押查封

分户产权登记

登记编号：6000570800
 不动产证号：6000526158
 登记类型：三级转移登记

核准日期：2012-06-25
 购房性质：购商品房
 转移方式：买卖

转让方权利人

序号	权利人	唐洁		转让份额
1	证件类型	身份证	证件号码	
	法人			

受让方权利人

序号	权利人	林庆斌		份额
1	证件类型	身份证	证件号码	100%
	法人			

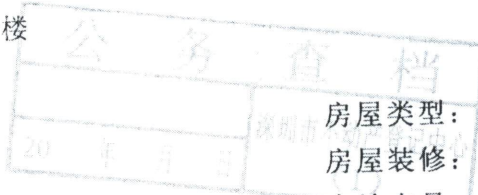
房屋

宗地号：G15109-0032
 宗地代码：440307401003GB00237
 土地位置：葵涌镇
 土地所有权来源：协议
 楼名称及栋号：海语山林花园1号楼
 房号：B单元602
 房屋性质：商品房
 房屋用途：住宅
 房屋结构：框架结构

土地等级：

土地用途：居住用地

房屋类型：高层
 房屋装修：
 宗地支号：



预售权利人(卖方)：

预售权利人(买方)：

用地面积：	平方米	建筑面积：	87.37 平方米
分摊公用面积：	平方米	分摊基底面积：	平方米
登记价人民币：	550000 元 港币	元 美元	元
使用年限：	70 年，	从2004年12月28日至2074年12月27日	

产权证附记

市场商品房。

取得方式：购买；取得时间：2012-6-20。

不动产抵押登记查询表

打印日期: 2020-12-11

抵押编号: DY-06D17035797

抵押权首次登记日期: 2017-09-13

抵押人: 林庆斌

抵押权人: 中信银行股份有限公司深圳分行

抵押物名称及房号: 海语山林花园1号楼B单元602

宗地号: G15109-0032 建筑物坐落: 葵涌镇

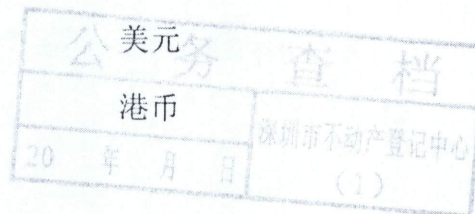
宗地代码: 440307401003GB00237

不动产证类型: 产权证

不动产证号(房屋买卖合同号): 6000526158

不动产证明号 粤(2017)深圳市不动产证明第0220999号

被担保最高债权数额: 人民币 1650000



担保范围: 详见抵押合同

抵押事项名称 最高额抵押权首次登记

抵押登记日期 2017-09-13

抵押权更新情况:

注销原因:

深圳市不动产登记中心不动产查封(备案)表

打印日期: 2020-12-11

第1/1页

查封编号	CF-06000006277	收件日期	2018-02-07
查封机关	深圳市宝安区人民法院		
查封文号	(2018)粤0306执保789号之一		
查封被执行人	林庆斌		
查封说明	1、查封叁年。查封期间不得抵押、转让等。2、抵押给中信银行股份有限公司深圳分行「抵押编号: DY-06D17035797」。		

被查封房产情况:

楼名称及房号	海语山林花园1号楼B单元602		
不动产坐落	葵涌镇		
产权证号	6000526158		
查封期限	从 2018-02-07 到2021-02-06		
解封日期		解封文号	
解封说明			

> 抵押情况:

办文编号	抵押编号	抵押登记日期	注销日期
9C-515126539	6D15030758	2015-08-24	2017-09-12
9C-0617121281	DY-06D17035797	2017-09-13	
9C-512037588	6D12011344	2012-07-02	2015-08-14

> 轮候查封:

查封文号	轮候查封机关	登记日期	解除日期
(2018)粤5203民初260-1号	广东省揭阳市揭东区人民	2018-03-12	
(2018)粤5203民初981号	广东省揭阳市揭东区人民	2018-06-25	
(2018)粤03执2550号之四	广东省深圳市中级人民法	2018-12-05	
(2019)粤0307民初7183号之一	深圳市龙岗区人民法院	2019-05-14	
(2019)粤0307财保1318号之三	深圳市龙岗区人民法院	2019-08-23	
(2019)粤03执4938号之二	广东省深圳市中级人民法	2019-12-26	