

# 中山市不动产登记资料查询结果



2021030403076

土地面积单位：平方米

房屋面积单位：平方米

权利人		李娜				不动产单元号		442000107201GB00637F50070071		
证件种类		身份证		证件号码		220182198602284125				
房地坐落		中山市坦洲镇环洲北路9号锦绣国际花城花朝苑15幢2402房								
不动产权证号 (土地证号、房产证号)		粤(2019)中山市不动产权第0019248号								
房产登记字号		-----								
不动产证明号		-----					备案合同号		-----	
土地信息	土地使用面积	-----	独用土地面积	-----	分摊土地面积	19.73	土地用途	城镇住宅用地		
	土地使用权性质	出让/市场化商品房	土地权属性质	国有	登记时间	2019-01-16	使用期限	2075-11-01		
	权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权								
房屋信息	建筑面积	124.17	专有建筑面积	97.72	分摊建筑面积	26.45	规划用途	住宅		
	房屋性质	市场化商品房		房屋结构	钢筋混凝土结构		登记时间	2019-01-16		
	共有情况	单独所有		占有份额	-----		权属状态	现势		
	房屋所有权取得方式	买卖					产价(万元)	-----		
附记	土地批准用途:商住; 房屋规划用途:住宅(以下空白)									
抵押信息										
抵押权人	不动产类型	抵押方式	被担保主债权数额 (万元)	债务履行期限起	债务履行期限止	登记时间	注销抵押时间	不动产登记证明号	权属状态	附记
中国农业银行股份有限公司中山坦洲支行	土地和房屋	一般抵押	118.00	2019-01-22	2049-01-21	2019-02-18		粤(2019)中山市不动产权证明第0034303号	现势	
查封信息										
申请执行人	不动产类型	查封文件	查封登记时间	查封机关	查封类型	解封文号	解封登记时间	解封机关	权属状态	附记
中国农业银行股份有限公司中山分行	土地和房屋	(2020)粤2071民初11812号	2020-05-26	中山市第一人民法院	查封				现势	
中国农业银行股份有限公司中山分行	土地和房屋	(2020)粤2071民初12027号	2020-07-09	中山市第一人民法院	轮候查封				现势	该查封为轮候查封,变为第一查封时生效
中国农业银行股份有限公司中山分行	土地和房屋	(2020)粤2071民初19616号	2020-09-22	中山市第一人民法院	轮候查封				现势	该查封为轮候查封,变为第一查封时生效
异议信息										
异议申请人				不动产类型			登记时间		登记状态	
-----				-----			-----		-----	
经办人:	V									
打印时间:	2021-03-04 14:48:48									

说明: 1. 本查询结果的申请人及持有人对查询结果负有妥善保管、正当使用的义务, 因保管不善或不当使用造成的法律后果, 自行承担。  
 2. 本查询结果的申请人及持有人对上述信息中涉及的国家机密、个人隐私和商业秘密负有保密义务, 不得擅自泄露或不正当使用。

查询申请人: 秦江