

广州市不动产登记查册表

不动产单元号:440116101006GB00006F00360060

坐落:天琅花园自编号7栋 天琅内环街2号(7#) 11层1103房

没有分户

不动产自然状况登记信息	
不动产登记字号: 20 预登 5303507	权属状态: 现势
不动产权证书号: 粤(2020)广州市不动产权证明第06002683号	
权利类型: 预售商品房买卖预告登记	面积: 97.08 平方米
权利性质:	不动产使用年限:
不动产使用期限(起始):	不动产使用期限(终止):
登记时间: 2020-01-15	注销时间:

宗地状况	宗地代码: 440116101006GB00006	
	宗地面积: 166095	用途: 城镇住宅用地
	宗地四至-东: 永龙大道	宗地四至-南: 空地
	宗地四至-西: 空地	宗地四至-北: 空地
	等级: 十类	价格:
	权利设定方式: 地表	容积率: /
	建筑密度:	建筑限高:

房地状况	登记类型: 预告登记	登记原因: 预购商品房预告登记
	规划用途: 住宅	房屋结构: 钢筋混凝土结构
	土地使用面积/(共)用地面积:	幢占地面积/建基面积: /
	/	
	建筑面积: 97.08	专有建筑面积:
	分摊建筑面积:	总层数: 31
	所在层: 11	房屋性质: 商品房
竣工时间:	房地产交易价格:	

权利人登记信息			
不动产权证书号: 粤(2020)广州市不动产权证明第06002683号			
权利人: 李小丽	占有部分: 共同共有	共有方式: 共同共有	
证件种类: 身份证	证件号: 45252819790325154X	性别: 女	国家/地区: 中华人民共和国
所有权取得方式: 购买			

权利人登记信息
不动产权证书号: 粤(2020)广州市不动产权证明第06002683号

说明: 此表信息作为产权情况证明, 只能按查询人提交的查询目的使用, 查询人因不当使用给他人造成损失的, 由查询人依法承担法律责任。

电脑查册人: UE1EWPFTWZ7ciqLVQs 校对入: 查册时间: 2021-05-25 11:58:39

申请人: 广州市白云区人民法院 查询目的: 办案 查册流水号: 20210525LDH

查询内容: 登记 抵押 查封

来自免费用户创建

广州市不动产登记查册表

不动产单元号:440116101006GB00006F00360060

坐落:天琅花园自编号7栋 天琅内环街2号(7#) 11层1103房

权利人:李文生	占有部分:共同共有	共有方式:共同共有	
证件种类:身份证	证件号: 441722197103234610	性别:男	国家/地区:中华人民共和国
所有权取得方式:购买			

登记附记:

*根据穗府办函[2017]65号文,该房屋须满2年后方可转让或办理析产手续,从取得《不动产权证书》之日起。

本案没有其他附记数据!

查册附注信息:

办案状态:否

本案没有抵押登记信息数据!

查封登记信息

查封机关	广州市白云区人民法院	权属状态	现势
查封登记字号	2020 预登 5303507	查封登记时间	2020-04-01
查封类型	预查封	查封文件	《协助执行通知书》一份、 《民事裁定书》一份
查封文号	(2020)粤0111执保515号 (2020)粤0111民初8546号	查封期限(月)	36
查封范围	全部查封		
解封机关			
解封登记字号		解封登记时间	
解封文件		解封文号	
查封起始时间	2020-04-01	查封结束时间	2023-03-31
附记	,预查封,根据《协助执行通知书》及《民事裁定书》,对该产权进行查封。		

本案没有异议登记信息数据!

预售商品房买卖预告登记信息

义务人	广州市璧湖房地产开发有限公司		
建筑面积	97.08	规划用途	住宅
预告登记字号	20 预登 5303507	权属状态	现势

说明:此表信息作为产权情况证明,只能按查询人提交的查询目的使用,查询人因不当使用给他人造成损失的,由查询人依法承担法律责任。

电脑查册人:UE1EWPFTWZ7ciqLVQs 校对入: 查册时间:2021-05-25 11:58:39

申请人:广州市白云区人民法院 查询目的:办案 查册流水号:20210525LDIK

查询内容:登记 抵押 查封

来自免费用户创建

广州市不动产登记查册表

不动产单元号:440116101006GB00006F00360060

坐落:天琅花园自编号 7 栋 天琅内环街 2 号(7#) 11 层 1103 房

不动产登记证明号	粤(2020)广州市不动产权证明第 06002683 号		
登记时间	2020-01-15	注销时间	
土地使用权人	李小丽,李文生	取得价格/债权数额	196.8927 万元 /
坐落	天琅花园自编号 7 栋 天琅内环街 2 号(7#) 11 层 1103 房		
附记	根据穗府办函[2017]65 号文, 该房屋须满 2 年后方可转让或办理析产手续, 从取得《不动产权证书》之日起。		

预告登记权利人信息

不动产权证书号: 粤(2020)广州市不动产权证明第 06002683 号			
权利人: 李小丽	占有部分: 共同共有	共有方式: 共同共有	
证件种类: 身份证	证件号: 45252819790325154X	性别: 女	国家/地区: 中华人民共和国
所有权取得方式: 购买			

预告登记权利人信息

不动产权证书号: 粤(2020)广州市不动产权证明第 06002683 号			
权利人: 李文生	占有部分: 共同共有	共有方式: 共同共有	
证件种类: 身份证	证件号: 441722197103234610	性别: 男	国家/地区: 中华人民共和国
所有权取得方式: 购买			

本案没有来函附注数据!



说明: 此表信息作为产权情况证明, 只能按查询人提交的查询目的使用, 查询人因不当使用给他人造成损失的, 由查询人依法承担法律责任。

电脑查册人: UE1EWPFTWZ7ciqLVQs

校对入:

查册时间: 2021-05-25
11:58:39

申请人: 广州市白云区人
民法院

查询目的: 办案

查册流水号:
20210525LDIK

查询内容: 登记 抵押 查封