

中山市不动产登记资料查询结果



2021030804597

土地面积单位：平方米

房屋面积单位：平方米

权利人	雷成、肖咪咪				不动产单元号	442000100011GB00606F00010036				
证件种类	身份证		证件号码							
房地坐落	中山市小榄镇工业大道中55号逸丰华庭1幢701房									
不动产权证号 (土地证号、房产证号)	粤(2019)中山市不动产权第0010161号、粤(2019)中山市不动产权第0010162号									
房产登记字号	-----									
不动产证明号	-----				备案合同号		-----			
土地信息	土地使用面积	-----	独用土地面积	-----	分摊土地面积	26.31	土地用途	城镇住宅用地		
	土地使用权性质	出让/市场化商品房	土地权属性质	国有	登记时间	2019-01-07	使用期限	2068-11-27		
	权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权								
房屋信息	建筑面积	103.50	专有建筑面积	78.77	分摊建筑面积	24.73	规划用途	住宅		
	房屋性质	市场化商品房		房屋结构	钢筋混凝土结构		登记时间	2019-01-07		
	共有情况	按份共有		占有份额	雷成1/2, 肖咪咪1/2		权属状态	现势		
	房屋所有权取得方式	商品房买卖					产价(万元)	-----		
附记	(以下空白)									
抵押信息										
抵押权人	不动产类型	抵押方式	被担保主债权数额 (万元)	债务履行期限起	债务履行期限止	登记时间	注销抵押时间	不动产登记证明号	权属状态	附记
中国工商银行股份有限公司中山小榄支行	土地和房屋	一般抵押	43.90	2016-04-25	2036-04-25	2019-01-07		粤(2019)中山市不动产权证明第0004674号	现势	
重庆两江新区寰润小额贷款有限公司	土地和房屋	一般抵押	20.00	2019-12-19	2022-12-18	2019-12-20		粤(2019)中山市不动产权证明第0249485号	现势	
查封信息										
申请执行人	不动产类型	查封文件	查封登记时间	查封机关	查封类型	解封文号	解封登记时间	解封机关	权属状态	附记
中山市小榄镇隆前副食商店	土地和房屋	(2020)粤2072执255号	2020-03-11	中山市第二人民法院	查封				现势	
异议信息										
异议申请人				不动产类型			登记时间		登记状态	
-----				-----			-----		-----	
经办人:				<p style="margin: 0;">中山市自然资源局 不动产登记资料查询专用章</p>						
打印时间:	2021-03-08 16:10:34									

说明：1. 本查询结果的申请人及持有人对查询结果负有妥善保管、正当使用的义务，因保管不善或不当使用造成的法律后果，自行承担责任。
 2. 本查询结果的申请人及持有人对上述信息中涉及的国家机密、个人隐私和商业秘密负有保密义务，不得擅自泄露或不正当使用。

查询申请人：程梓扬