阿里拍卖大数据询价平台

网络询价报告

（阿里拍卖网询2021040700233885号）

潼关县人民法院：

贵院在执行 李天民（申请执行人）与 张春龙，张斌（被执行人）(2020)陕0522执188号（借款合同纠纷）一案中，于2021年04月07日委托我平台对 张斌（所有权人）名下/所有的 兴隆旺府南院进行网络询价。现已完成网络询价，具体情况如下：

一、财产基本情况

房产名称	兴隆旺府南院
房屋类型	住宅用房
房产坐落	陕西省渭南市潼关县兴隆旺府南院
所在小区	兴隆旺府南院
建筑面积	125.85平方米
户型	3室1厅2卫
朝向	南北
所在楼层	1
总楼层	6
建成年代	
规划用途	10住宅

注：以上信息来自询价方输入

二、询价结果及结果有效期

建筑面积： 125.85 ㎡

单位面积价格：2571.00 元/㎡

财产参考总价：323560.00 元

结果有效期：至2022年04月07日

三、询价时点

本次网络询价时点为：2021年04月07日

四、参照样本、计算方法及价格趋势

（一）价值调查

1、询价对象同区域司法拍卖成交案例

暂无

4. 本报告数据处理服务由淘宝（中国）软件有限公司提供，具名签章仅用于证明本报告真实性，除法律明确规定以外，淘宝（中国）软件有限公司无法承担超出“数据处理服务”范围的责任或义务。

六、网络询价平台的联系方式

公司地址：浙江省杭州市余杭区文一西路969号阿里巴巴西溪园区

网址：www.taobao.com

客服专线：400-822-2870

2021年04月07日

淘宝（中国）软件有限公司

（电子签章）

淘宝（中国）软件有限公司 3301100078294