**房屋信息表**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 名称 | 孝南区广场街九真村荣生东方龙城4栋205室 | | |
| 座落 | 孝感市槐荫大道荣生东方龙城小区 | | |
| 产权证号 | 孝感市房权证字第00144725号、第00144726号 | | |
| 朝向 | 南北朝向 | 建筑结构 | 钢筋混凝土结构 |
| 总层数 | 11层 | 评估层 | 2层 |
| 建筑面积 | 105.68平方米 | 房屋用途 | 住宅 |
| 房  屋  情  况 | 估价对象坐落孝感市孝南区广场街九真村（翟家湾转盘）荣生东方龙城一期4号楼幢2层0205室，房屋所有权人为陈中华、杨汉枝，共同共有，不动产权证书号为孝感市房权证字第00144725号、第00144726号，房屋结构为钢筋混凝土结构，所在层数/总层数为2层/11层，建筑面积为105.68平方米，登记时间为2013年05月31日。已被查封。  经现场勘验和调查，估价对象房屋位于孝感市槐荫大道荣生东方龙城小区4栋2单元2层205室，为小高层电梯楼房，一电梯二住户，建成于2010年，现状用途为成套住宅，总层数为11层，南北朝向，南边阳台。因多种原因估价人员未能到屋里对装修情况进行实物勘验。经调查相关当事人，该房屋室内为精装修，维护保养尚可。  东方龙城小区雄踞城区核心地段，绿化一般，居住环境尚可，物业管理较好，24小时保安值守；小区周边交通较为便捷，有多路公交汽车通达，西距孝感市长途汽车客运站不到1000米，周边有学校、医院、商场等环伺，公共基础设施、生活配套设施基本完善、齐全，生活较为便利。 | | |