

# 不动产权资料电脑查询结果表

打印者: 吴林

打印日期: 2021-03-24

## 抵押查封

## 分户产权登记

登记编号: DJ-06000156966  
 核准日期: 2018-06-08  
 不动产证号: 粤(2018)深圳市不动产权第0118058号  
 购房性质:  
 登记类型: 转移登记  
 转移方式:

## 转让方权利人

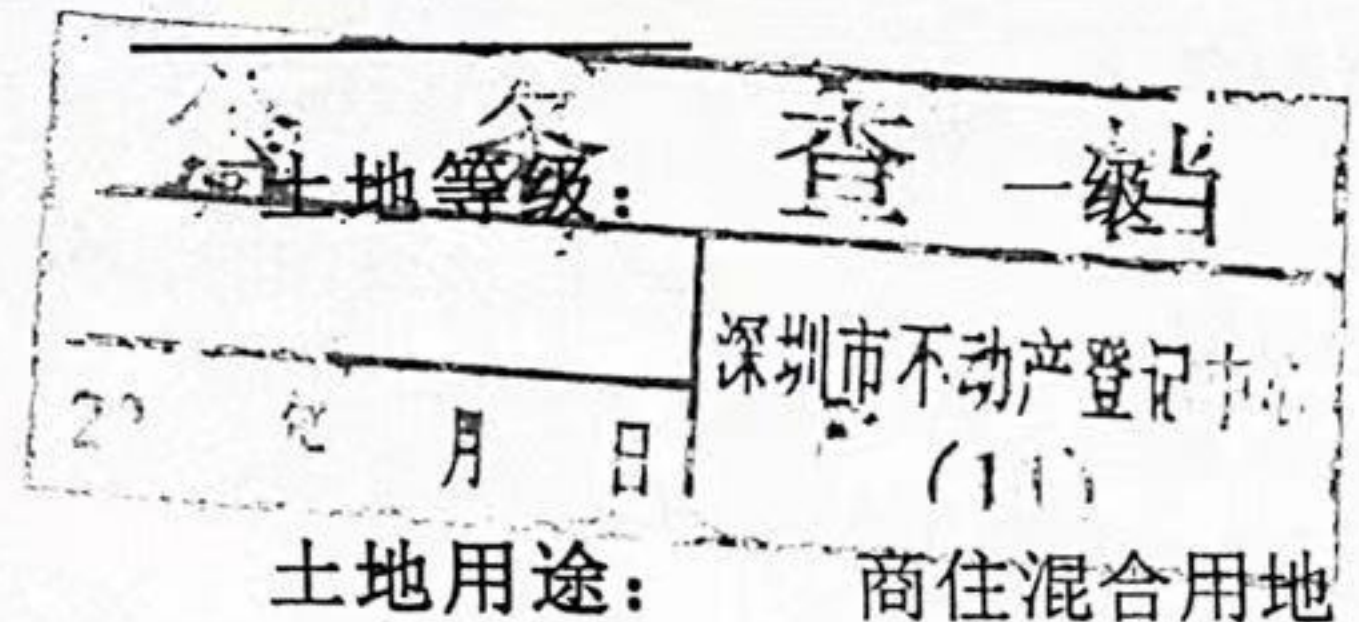
序号	权利人	钟嘉艳	转让份额	50%
1	证件类型	身份证	证件号码	
	法人			
序号	权利人	黄集明	转让份额	50%
2	证件类型	身份证	证件号码	
	法人			

## 受让方权利人

序号	权利人	李丽梅	份额	100%
1	证件类型	身份证	证件号码	
	法人			

## 房屋

宗地号: G09105-15  
 宗地代码: 440307003006GB00589  
 土地位置: 龙岗镇龙河小区  
 土地所有权来源: 协议  
 楼名称及栋号: 九州家园12栋  
 房号: 70座204  
 房屋性质: 商品房  
 房屋用途: 住宅  
 房屋结构: 框架结构  
 预售权利人(卖方): 深圳市九州房地产开发有限公司  
 预售权利人(买方):



土地用途: 商住混合用地

房屋类型: 多层

房屋装修:

宗地支号:

用地面积: 平方米  
 建筑面积: 125.29 平方米  
 分摊公用面积: 平方米  
 分摊基底面积: 平方米  
 登记价人民币: 2009777 元 港币  
 元 美元  
 使用年限: 70 年, 从1992年6月30日至2062年6月29日

## 产权证附记

市场商品房。取得方式: 买卖, 买卖合同签订日期: 2018-06-04。

# 不动产抵押登记查询表

打印日期: 2021-03-24

抵押编号: DY-06D18018956

抵押权首次登记日期: 2018-06-13

抵押人: 李丽梅

抵押权人: 中国银行股份有限公司深圳龙岗支行

抵押物名称及房号: 九州家园12栋70座204

宗地号: G09105-15 建筑物坐落: 龙岗镇龙河小区

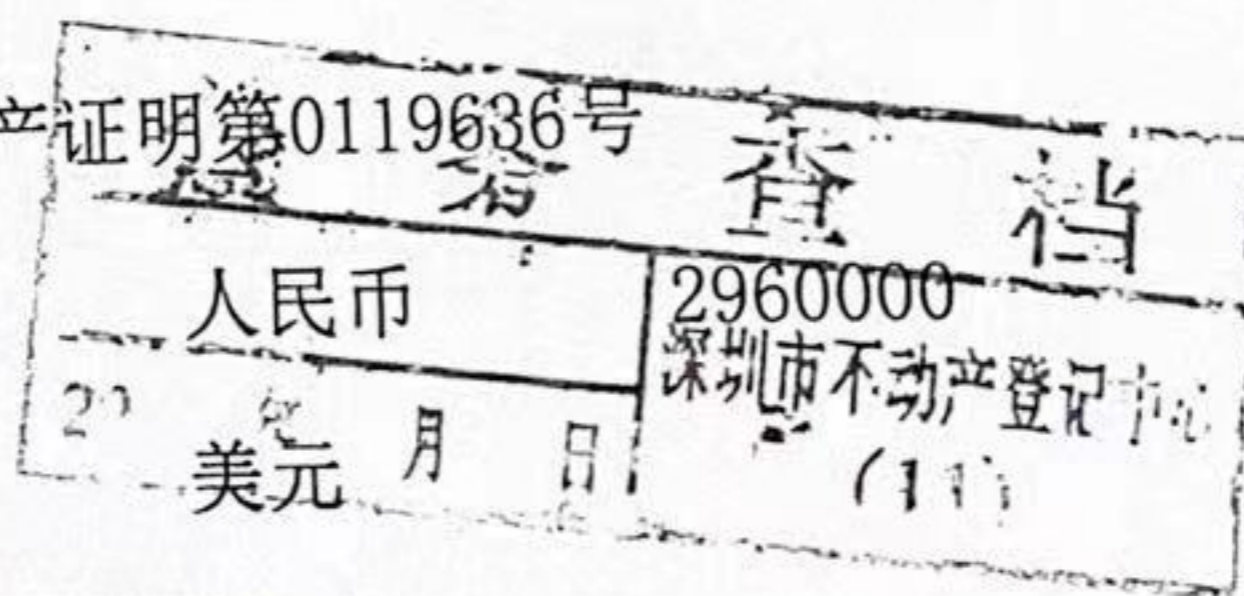
宗地代码: 440307003006GB00589

不动产证类型: 不动产权证书

不动产证号(房屋买卖合同号): 粤(2018)深圳市不动产权第0118058号

不动产证明号 粤(2018)深圳市不动产证明第0119636号

被担保主债权数额:



港币

担保范围: 详见抵押合同

抵押事项名称 一般抵押权首次登记(现售)

抵押登记日期 2018-06-13

抵押权更新情况:

注销原因:

## 深圳市不动产登记中心不动产查封(备案)表

打印日期: 2021-03-24

第1/1页

查封编号	CF-06000017283	收件日期	2019-11-20
查封机关	深圳市龙岗区人民法院		
查封文号	(2019)粤0307财保2378号		
查封被执行人	李丽梅		
查封说明	有抵押。查封期限三年(2019年11月20日至2022年11月19日)。		

**被查封房产情况:**

楼名称及房号	九州家园12栋70座204		
不动产坐落	龙岗镇龙河小区		
产权证号	粤(2018)深圳市不动产权第0118058号		
查封期限	从 2019-11-20 到 2022-11-19		
解封日期		解封文号	
解封说明			

> **抵押情况:**

办文编号	抵押编号	抵押登记日期	注销日期
9C-0618073140	DY-06D18018956	2018-06-13	