

中山市不动产登记资料查询结果



2021030804925

土地面积单位：平方米

房屋面积单位：平方米

权利人		叶国权、陈牡丹				不动产单元号		442000100002GB02077F00070063		
证件种类		身份证		证件号码						
房地坐落		中山市小榄镇民安北路60号维港湾25幢2002房								
不动产权证号 (土地证号、房产证号)		粤(2017)中山市不动产权第0217123号, 粤(2017)中山市不动产权第0217124号								
房产登记字号										
不动产证明号						备案合同号				
土地信息	土地使用面积			独用土地面积			分摊土地面积	21.22	土地用途	城镇住宅用地
	土地使用权性质	出让/市场化商品房		土地权属性质	国有		登记时间	2017-08-28	使用期限	2077-03-05
权利类型		国有建设用地使用权/房屋所有权								
房屋信息	建筑面积	135.62		专有建筑面积	107.22		分摊建筑面积	28.40	规划用途	住宅
	房屋性质	市场化商品房		房屋结构	钢筋混凝土结构		登记时间	2017-08-28		
	共有情况	按份共有		占有份额	陈牡丹1/2, 叶国权1/2		权属状态	现势		
	房屋所有权取得方式	商品房买卖				产价(万元)				
附记	土地批准用途: 商业住宅, 房屋规划用途: 住宅 (以下空白)									
抵押信息										
抵押权人	不动产类型	抵押方式	被担保主债权数额 (万元)	债务履行期限起	债务履行期限止	登记时间	注销抵押时间	不动产登记证明号	权属状态	附记
中国银行股份有限公司中山小榄支行	土地和房屋	一般抵押	60.00	2014-08-18	2034-08-18	2017-08-28		粤(2017)中山市不动产权证明第0112515号	现势	
查封信息										
申请执行入	不动产类型	查封文件	查封登记时间	查封机关	查封类型	解封文号	解封登记时间	解封机关	权属状态	附记
袁小会	土地和房屋	(2019)粤2072民初14431号	2019-11-11	中山市第二人民法院	查封				现势	
异议信息										
异议申请人				不动产类型			登记时间		登记状态	
经办人:					不动产登记资料查询专用章 					
打印时间:	2021-03-08 16:39:44									

说明: 1. 本查询结果的申请人及持有人对查询结果负有妥善保管、正当使用的义务, 因保管不善或不当使用造成的法律后果, 自行承担责任。
 2. 本查询结果的申请人及持有人对上述信息中涉及的国家机密、个人隐私和商业秘密负有保密义务, 不得擅自泄露或不正当使用。

查询申请人: 程梓扬