

21-332

# 不动产权资料电脑查询结果表

打印者: 杨洋

打印日期: 2021-04-13

## 抵押查封

## 分户产权登记

登记编号: 6000679073

核准日期: 2014-08-29

不动产证号: 6000632063

购房性质: 转让

登记类型: 三级转移登记

转移方式: 买卖

## 转让方权利人

序号	权利人	吕晓莉		转让份额
1	证件类型	身份证	证件号码	
	法人			

## 受让方权利人

序号	权利人	蔡紫阳		份额	100%
1	证件类型	身份证	证件号码		
	法人				

## 房屋

宗地号: G06311-14(4)

土地等级:

宗地代码: 440307603005GB00045

土地位置: 龙岗区布吉镇大芬村

土地所有权来源:

土地用途: 住宅

楼名称及栋号: 茂业城花园大厦

房号: 2座29C

房屋性质: 商品房

房屋用途: 住宅

房屋结构: 框剪结构



高层

预售权利人(卖方):

预售权利人(买方):

用地面积: 7.73 平方米

建筑面积: 73.4 平方米

分摊公用面积: 平方米

分摊基底面积: 平方米

登记价人民币: 573400 元 港币

元 美元 元

使用年限: 70 年, 从1991年3月8日至2061年3月7日

## 产权证附记

市场商品房。权利人于2014年08月21日购买。

# 不动产抵押登记查询表

打印日期: 2021-04-13

抵押编号: DY-06D19045439

抵押权首次登记日期: 2019-12-02

抵押人: 蔡紫阳

抵押权人: 招商银行股份有限公司深圳分行

抵押物名称及房号: 茂业城花园大厦2座29C

宗地号: G06311-14(4) 建筑物坐落: 龙岗区布吉镇大芬村

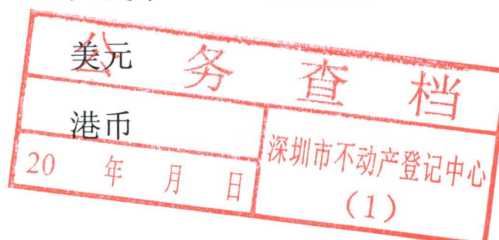
宗地代码: 440307603005GB00045

不动产证类型: 产权证

不动产证号(房屋买卖合同号): 6000632063

不动产证明号 粤(2019)深圳市不动产证明第0333609号

被担保最高债权数额: 人民币 7596900



担保范围: 详见抵押合同

抵押事项名称 最高额抵押权首次登记

抵押登记日期 2019-12-02

抵押权更新情况:

注销原因:

## 深圳市不动产登记中心不动产查封(备案)表

打印日期: 2021-04-13

第1/1页

查封编号	CF-06000022337	收件日期	2020-09-11
查封机关	深圳市福田区人民法院		
查封文号	(2020)粤0304民初51193号之一		
查封被执行人	蔡紫阳		
查封说明	有抵押, 查封期限三年(自2020年09月11日起至2023年09月10日止)。		

**被查封房产情况:**

楼名称及房号	茂业城花园大厦2座29C		
不动产坐落	龙岗区布吉镇大芬村		
产权证号	6000632063		
查封期限	从 2020-09-11 到 2023-09-10		
解封日期		解封文号	
解封说明			

> 抵押情况:

办文编号	抵押编号	抵押登记日期	注销日期
9C-514087901	6D14018732	2014-09-03	2019-11-29
9C-0617105075	DY-06D17031476	2017-08-10	2019-11-29
9C-0619172144	DY-06D19045439	2019-12-02	

> 轮候查封:

查封文号	轮候查封机关	(1)登记日期	解除日期
(2020)粤0307财保1148号之一	深圳市龙岗区人民法院	2020-10-12	

