

3684

不动产权资料电脑查询结果表

打印者: 杨洋

打印日期: 2020-08-21

抵押查封

分户产权登记

登记编号: DJ-01000026375
 核准日期: 2017-06-12
 不动产证号: 粤(2017)深圳市不动产权第0093310号
 购房性质:
 登记类型: 转移登记
 转移方式:

转让方权利人

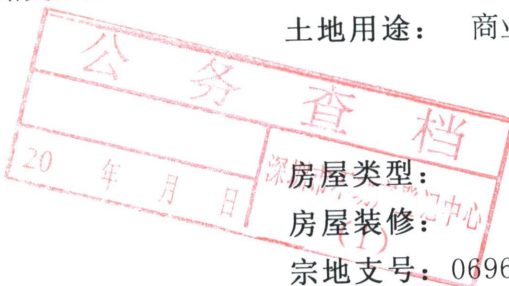
| | | | | | |
|----|------|-------|------|------|------|
| 序号 | 权利人 | 严雪梅 | | 转让份额 | 100% |
| 1 | 证件类型 | 香港身份证 | 证件号码 | | |
| | 法人 | | | | |

受让方权利人

| | | | | | |
|----|------|-----|------|----|------|
| 序号 | 权利人 | 张子凌 | | 份额 | 100% |
| 1 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | | |
| | 法人 | | | | |

房屋

宗地号: H112-0024
 土地等级: 一级
 宗地代码: 440303008002GB00077
 土地位置: 罗湖区友谊路与江贝路交汇处
 土地所有权来源: 协议
 土地用途: 商业、住宅及配套
 楼名称及栋号: 集建国际名园B座
 房屋类型: 高层
 房号: 2111
 房屋性质: 商品房
 房屋用途: 住宅
 房屋结构: 框剪结构
 宗地支号: 0696



预售权利人(卖方): 深圳市集建投资开发有限公司
 预售权利人(买方): 中国建筑第二工程局深圳分公司

用地面积: 3.22 平方米
 建筑面积: 42.55 平方米
 分摊公用面积: 1.27 平方米
 分摊基底面积: 1.95 平方米
 登记价人民币: 1298202 元 港币
 元 美元
 使用年限: 70 年, 从1997年9月22日至2067年9月21日

产权证附记

市场商品房。取得方式: 购买。买卖合同签订日期: 2017年06月06日。

不动产抵押登记查询表

打印日期: 2020-08-21

抵押编号: DY-01D17010587

抵押权首次登记日期: 2017-06-15

抵押人: 张子凌

抵押权人: 中国工商银行股份有限公司深圳光明支行

抵押物名称及房号: 集建国际名园B座2111

宗地号: H112-0024 建筑物坐落: 罗湖区友谊路与江贝路交汇处

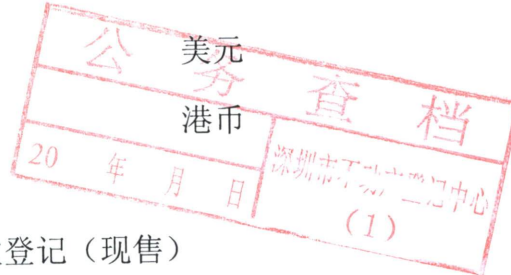
宗地代码: 440303008002GB00077

不动产证类型: 不动产权证书

不动产证号(房屋买卖合同号): 粤(2017)深圳市不动产权第0093310号

不动产证明号 粤(2017)深圳市不动产证明第0137184号

被担保主债权数额: 人民币 1630000



担保范围: 详见抵押合同

抵押事项名称 一般抵押权首次登记(现售)

抵押登记日期 2017-06-15

抵押权更新情况:

注销原因:

深圳市不动产登记中心不动产查封(备案)表

打印日期: 2020-08-21

第1/1页

| | | | |
|--------|----------------------|------|------------|
| 查封编号 | CF-01000009072 | 收件日期 | 2019-07-02 |
| 查封机关 | 深圳市罗湖区人民法院 | | |
| 查封文号 | (2019)粤0303执保2443号之二 | | |
| 查封被执行人 | 张子凌 | | |
| 查封说明 | 该房产有抵押 | | |

申: 肖振威
被: 张子凌、周文全
(2020)粤0303执保2443号, 承: 徐公波

被查封房产情况:

| | | | |
|--------|---------------------------|------|--|
| 楼名称及房号 | 集建国际名园B座2111 | | |
| 不动产坐落 | 罗湖区友谊路与江贝路交汇处 | | |
| 产权证号 | 粤(2017)深圳市不动产权第0093310号 | | |
| 查封期限 | 从 2019-07-02 到 2022-07-01 | | |
| 解封日期 | | 解封文号 | |
| 解封说明 | | | |

> 抵押情况:

| 办文编号 | 抵押编号 | 抵押登记日期 | 注销日期 |
|---------------|----------------|------------|------|
| 9C-0117033748 | DY-01D17010587 | 2017-06-15 | |

> 轮候查封:

| 查封文号 | 轮候查封机关 | 登记日期 | 解除日期 |
|----------------------|------------|------------|------|
| (2019)粤0303执保2447号之一 | 深圳市罗湖区人民法院 | 2019-07-03 | |
| (2019)粤0303执保2450号之二 | 深圳市罗湖区人民法院 | 2019-07-04 | |
| (2019)粤0304财保5623号之一 | 深圳市福田区人民法院 | 2019-11-21 | |
| (2020)粤03执3684号之一 | 深圳市中级人民法院 | 2020-07-22 | |

