

中山市不动产登记资料查询结果



2021052800842

土地面积单位：平方米

房屋面积单位：平方米

权利人	胡文昌				不动产单元号	442000116003GB01340F00030104				
证件种类	身份证		证件号码	441424199409164833						
房地坐落	中山市大涌镇旗山路556号1幢1004房									
不动产权证书号 (土地证号、房产证号)	粤(2018)中山市不动产权第0083349号									
房产登记字号	-----									
不动产证明号	-----				备案合同号	-----				
土地信息	土地使用面积	-----	独用土地面积	-----	分摊土地面积	15.87	土地用途	城镇住宅用地		
	土地使用权性质	出让/市场化商品房	土地权属性质	国有	登记时间	2018-04-26	使用期限	2073-11-04		
	权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权								
房屋信息	建筑面积	100.77	专有建筑面积	85.25	分摊建筑面积	15.52	规划用途	住宅		
	房屋性质	市场化商品房		房屋结构	其它结构		登记时间	2018-04-26		
	共有情况	单独所有		占有份额	-----		权属状态	现势		
	房屋所有权取得方式	买卖					产价(万元)	-----		
附记	土地批准用途：商住(以下空白)									
抵押信息										
抵押权人	不动产类型	抵押方式	被担保主债权数额 (万元)	债务履行期限起	债务履行期限止	登记时间	注销抵押时间	不动产登记证明号	权属状态	附记
中国银行股份有限公司中山火炬开发区支行	土地和房屋	一般抵押	68.00	2018-06-06	2046-06-06	2018-06-08		粤(2018)中山市不动产权证明第0060618号	现势	
查封信息										
申请执行入	不动产类型	查封文件	查封登记时间	查封机关	查封类型	解封文号	解封登记时间	解封机关	权属状态	附记
中国银行股份有限公司中山火炬开发区支行	土地和房屋	(2021)粤2071执5632号	2021-04-08	中山市第一人民法院	查封				现势	
阮泳梨	土地和房屋	协助执行通知书、裁定书	2021-04-21	中山市第一人民法院	轮候查封				现势	该查封为轮候查封,变为第一查封时生效
异议信息										
异议申请人				不动产类型			登记时间		登记状态	
-----				-----			-----		-----	
经办人:										
打印时间:	2021-05-28 09:55:47									

说明：1. 本查询结果的申请人及持有人对查询结果负有妥善保管、正当使用的义务，因保管不善或不当使用造成的法律后果，自行承担。
 2. 本查询结果的申请人及持有人对上述信息中涉及的国家机密、个人隐私和商业秘密负有保密义务，不得擅自泄露或不正当使用。

查询申请人： 李志明