

不动产权资料电脑查询结果表

打印日期: 2021-05-07

打印者: 宋学优

抵押查封

分户产权登记

登记编号: 6000361120
 不动产证号: 6000314563
 登记类型: 三级转移登记

核准日期: 2008-10-29
 购房性质: 购商品房
 转移方式: 买卖

转让方权利人

序号	权利人	陈东华		转让份额	
1	证件类型	身份证	证件号码		
	法人				
序号	权利人	幸玉意		转让份额	
2	证件类型	身份证	证件号码		
	法人				

受让方权利人

序号	权利人	陈爽		份额	100%
1	证件类型	身份证	证件号码		
	法人				

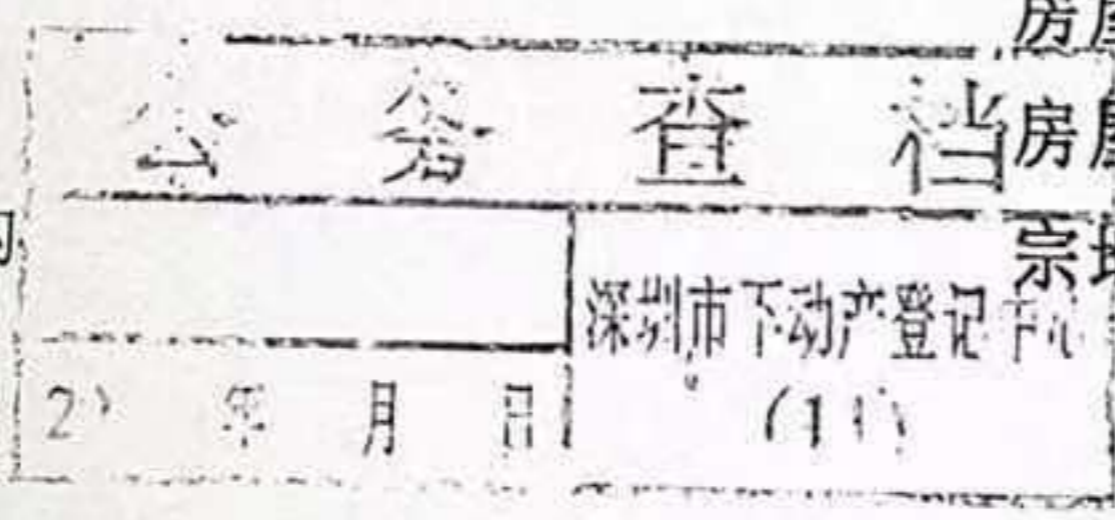
房屋

宗地号: G09104-8
 宗地代码: 440307003006GB00586
 土地位置: 龙岗镇盛平村
 土地所有权来源: 协议
 楼名称及栋号: 佳盛园
 房号: H单元复式H301
 房屋性质: 商品房
 房屋用途: 住宅
 房屋结构: 框架结构

土地等级: 一级
 土地用途: 商住混合用地
 房屋类型: 高层
 房屋装修: 宗地支号:
 预售权利人(卖方):
 预售权利人(买方):

用地面积: 平方米
 分摊公用面积: 平方米
 登记价人民币: 535000 元 港币
 使用年限: 70 年, 从1993年12月15日至2063年12月14日

建筑面积: 102.75 平方米
 分摊基底面积: 平方米
 元 美元
 元



产权证附记

权利人于2008年10月8日向陈东华、幸玉意(深房地字第6000235176号)购买得来。

不动产抵押登记查询表

打印日期:

2021-05-07

抵押编号: DY-06D19014833

抵押权首次登记日期: 2019-05-15

抵押人: 陈爽

抵押权人: 广发银行股份有限公司深圳分行

抵押物名称及房号: 佳盛园H单元复式H301

宗地号: G09104-8 建筑物坐落: 龙岗区盛平村

宗地代码: 440307003006GB00586

不动产证类型: 产权证

不动产证号(房屋买卖合同号): 6000314563

不动产证明号 粤(2019)深圳市不动产证明第0118233号

被担保主债权数额: 人民币 2300000
美元
港币

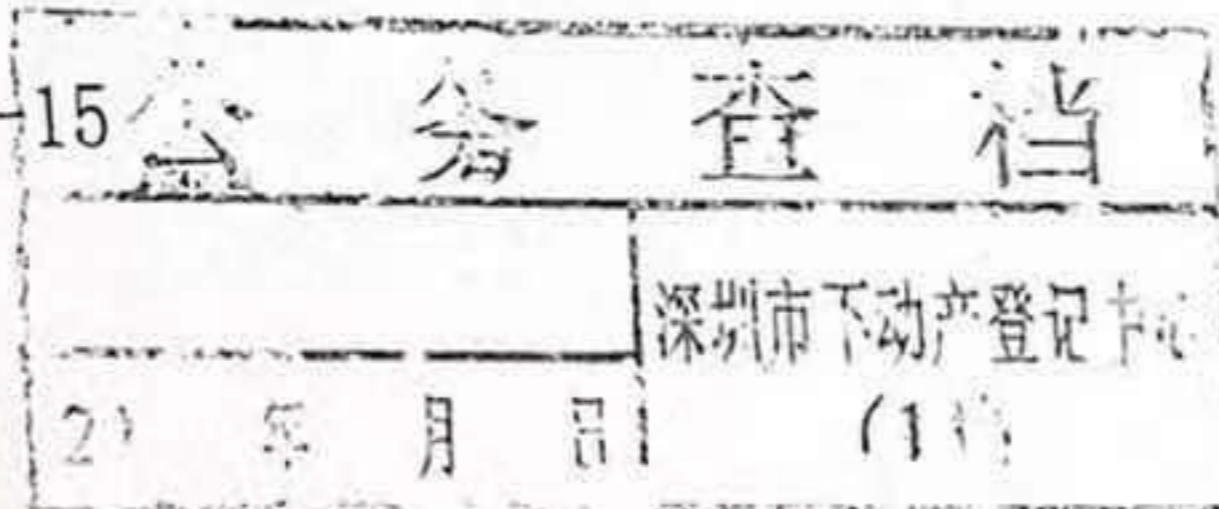
担保范围: 详见抵押合同

抵押事项名称 抵押权登记(首次登记)

抵押登记日期 2019-05-15

抵押权更新情况:

注销原因:



深圳市不动产登记中心不动产查封(备案)表

打印日期: 2021-05-07

第1/1页

查封编号	CF-06000022410	收件日期	2020-09-15
查封机关	深圳市龙岗区人民法院		
查封文号	(2020)粤0307民初30858号		
查封被执行人	陈爽		
查封说明	有抵押。查封期限三年(2020年09月15日至2023年09月14日)。		

被查封房产情况:

楼名称及房号	佳盛园H单元复式H301		
不动产坐落	龙岗镇盛平村		
产权证号	6000314563		
查封期限	从 2020-09-15 到2023-09-14		
解封日期		解封文号	
解封说明			

> 抵押情况:

办文编号	抵押编号	抵押登记日期	注销日期
55-200852907	6D08010094	2008-11-14	2019-05-14
9C-0619056468	DY-06D19014833	2019-05-15	

> 轮候查封:

查封文号	轮候查封机关	登记日期	解除日期
(2021)粤0307财保289号	深圳市龙岗区人民法院	2021-05-06	

