

不动产权资料电脑查询结果表

打印者：杨洋

打印日期：2020-12-11

抵押查封

分户产权登记

登记编号：DJ-01000032168
核准日期：2017-08-31
不动产证号：粤（2017）深圳市不动产权第0163228号
购房性质：
登记类型：转移登记
转移方式：

转让方权利人

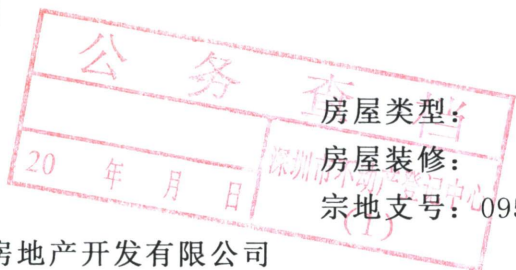
序号	权利人			转让份额	100%
1	证件类型	身份证	证件号码		
	法人				

受让方权利人

序号	权利人			份额	100%
1	证件类型	身份证	证件号码		
	法人				

房屋

宗地号：H312-0045
土地等级：二级
宗地代码：440303005002GB00026
土地位置：罗湖区翠竹路
土地所有权来源：协议
土地用途：商业、住宅、配套
楼名称及栋号：旭飞华达园东京阁
房屋类型：高层
房号：1712
房屋性质：商品房
房屋用途：住宅
房屋结构：框剪结构
房屋装修：
宗地支号：0955



预售权利人(卖方)：深圳市光彩红房地产开发有限公司

预售权利人(买方)：张秀华

用地面积：5 平方米
建筑面积：40.37 平方米
分摊公用面积：2.74 平方米
分摊基底面积：2.26 平方米
登记价人民币：1236654 元 港币
元 美元 元
使用年限：70 年，从2000年7月24日至2070年7月23日

产权证附记

市场商品房。该权利人于2017年08月25日购买。

不动产抵押登记查询表

打印日期: 2020-12-11

抵押编号: DY-01D17015584

抵押权首次登记日期: 2017-09-01

抵押人: 纪晓茵

抵押权人: 中国银行股份有限公司深圳罗湖支行

抵押物名称及房号: 旭飞华达园东京阁1712

宗地号: H312-0045 建筑物坐落: 罗湖区翠竹路

宗地代码: 440303005002GB00026

不动产证类型: 不动产权证书

不动产证号(房屋买卖合同号): 粤(2017)深圳市不动产权第0163228号

不动产证明号 粤(2017)深圳市不动产证明第0211388号

被担保主债权数额: 人民币 1450000

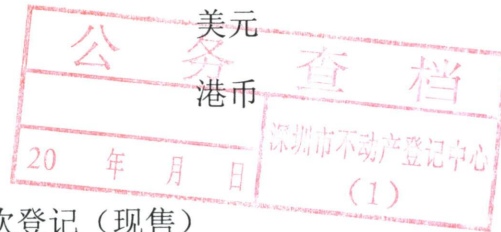
担保范围: 详见抵押合同

抵押事项名称 一般抵押权首次登记(现售)

抵押登记日期 2017-09-01

抵押权更新情况:

注销原因:



深圳市不动产登记中心不动产查封(备案)表

打印日期: 2020-12-11

第1/1页

查封编号	CF-01000008074	收件日期	2019-03-21
查封机关	深圳市福田区人民法院		
查封文号	(2019)粤0304财保945号之一		
查封被执行人	纪晓茵		
查封说明	该房产有抵押。		

被查封房产情况:

楼名称及房号	旭飞华达园东京阁1712		
不动产坐落	罗湖区翠竹路		
产权证号	粤(2017)深圳市不动产权第0163228号		
查封期限	从 2019-03-21 到 2022-03-20		
解封日期		解封文号	
解封说明			

> 抵押情况:	办文编号	抵押编号	抵押登记日期	注销日期
	9C-0117050329	DY-01D17015584	2017-09-01	

> 轮候查封:

查封文号	轮候查封机关	登记日期	解除日期
(2019)粤0303执保2071号之三	深圳市罗湖区人民法院	2019-06-12	
(2019)粤0304民初49016号之四	深圳市福田区人民法院	2019-10-31	
(2019)粤0303执保4409号之一	深圳市罗湖区人民法院	2019-11-08	
(2019)粤0303执保4593号之一	深圳市罗湖区人民法院	2019-11-21	
(2020)粤0303执保500号之二	深圳市罗湖区人民法院	2020-03-13	