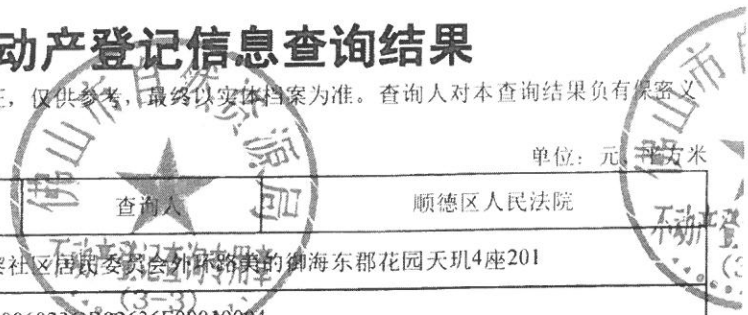


21-2953

佛山市(顺德区)不动产登记信息查询结果

重要说明: 本查询结果涂改、复印无效; 本结果不作为权利凭证, 仅供参考, 最终以实体档案为准。查询人对本查询结果负有保密义务, 如给当事人造成损失及其他后果, 查询人应负完全责任。

单位: 元, 平方米



查询结果编号	D2021011912		查询人	顺德区人民法院		
坐落	佛山市顺德区容桂街道办事处高黎社区居委会外环路美的御海东郡花园天玑4座201					
不动产单元号	440606006023GB02636F00010004					
地号	440606006023GB02636					
权利情况						
权利人	证件类型	证件号码	占有份额	权证类型	权利证号	取得方式
苏小花	/		单独所有	房产证	1117146027	购买
房屋建筑结构	钢筋混凝土结构		房屋总层数	32		
房屋建筑面积	176.17		房屋套内建筑面积	143.75		
独用土地面积	0		共用土地面积	3418.61		
权利类型	国有		权利性质	出让 / 市场化商品房		
土地/房屋用途	071城镇住宅用地 / 成套住宅					
土地使用期限	2002年12月23日起, 2072年12月22日止;					
登记日期	2017-10-30					
权利状态相关情况	有效。					
附记	该房地产2017年10月向陈伯坚购买, 原产权证号为0314052358 数据整理, 更新不动产单元号, 原不动产单元号:440606006023GB02636F00080029					
抵押情况						
抵押类型	登记日期	抵押权人	不动产登记证明号	抵押方式	最高债权数额/被担保主债权数额	债务履行期限
房屋	2017-10-30	平安银行股份有限公司佛山分行	粤(2017)顺德区不动产权证明第1317060527号	一般抵押	1720000	债务履行期限:自贷款实际发放之日起360个月 数据整理, 更新不动产单元号, 原不动产单元号:440606006023GB02636F00080029
查封等限制情况						
限制类型	受理日期	限制文号	限制机构	限制日期	限制序号	限制状态
房屋	2020-06-24	(2020)粤0606民初14666号	佛山市顺德区人民法院	2020-06-24起, 2023-06-23止	0	查封
房屋	2020-07-28	(2020)粤0104民初20977号	广州市越秀区人民法院	/	1	轮候查封
该产权已被佛山市顺德区人民法院于2020-06-24以(2020)粤0606民初14666号查封, 现进行第1轮候查封。						
预告登记情况						
无						
备注	归档号: / 竣工时间: 2013-06-25					
查询目的	此表仅作 司法协助 使用					

2021-03-26

打印人:

梁嘉欣

打印时点:

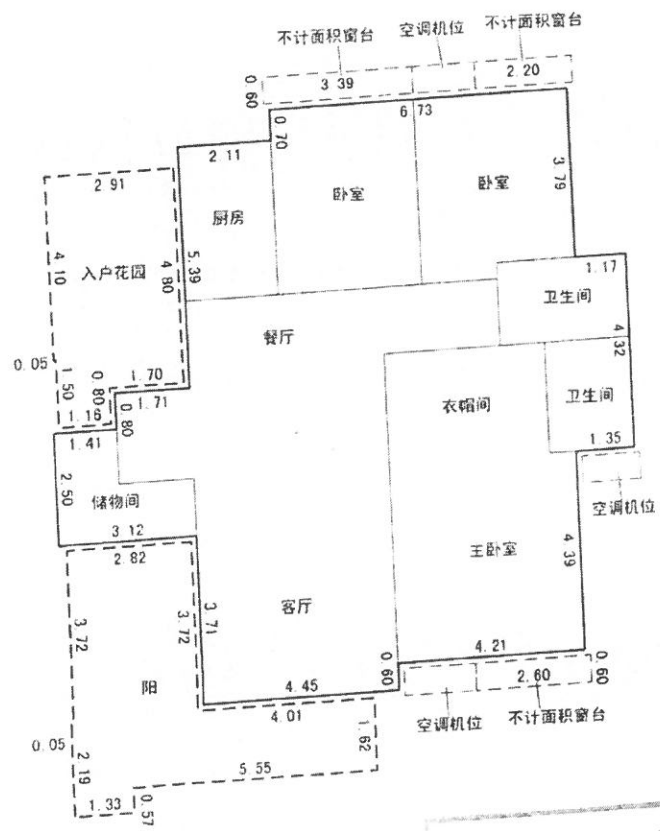
2021年03月25日 15时40分51秒



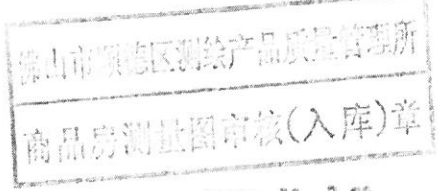
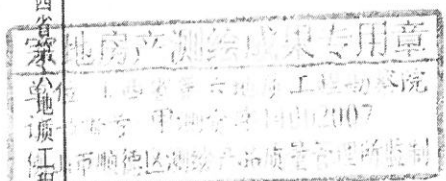
房地产单元平面图				
房屋座落	顺德区容桂街道高黎社区居委会外环路美的御海东郡花园		宗地号	101131-175
单元名称	天玑4座201		单元流水号	201102250063
权属人			公建分摊面积	32.42m ²
用地分摊面积	24.00m ²	基底面积	套内建筑面积	143.75m ²

单元GUID: [15EBA12F-D850-4A49-8437-DD4CD3CE4A3D]

比例: 1:150



山西省测绘地理信息工程勘察院



2013年 7月 22日

测量员: 蔡彦涛 绘图员: 游太子 检查员: **杨金黎** 图中权属界线未注填属的: 阳台围护为自墙, 露台为借墙, 摊位、车位为无墙, 商铺、住宅等其他功能为众墙

注: 面积计算按 GB/T17986.1-2000 房产测量规范执行

绘图日期: 2013-06-14

宗地图

