

# 不动产权资料电脑查询结果表

打印者：林艳

打印日期：2021-04-23

## 抵押查封

## 分户产权登记

登记编号：5000688658                      核准日期：2013-08-12  
 不动产证号：5000586284                  购房性质：购商品房  
 登记类型：二级转移登记                  转移方式：买卖

## 转让方权利人

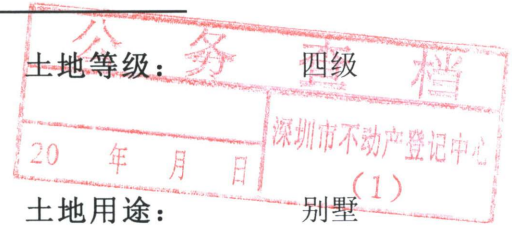
序号	权利人	深圳和记黄埔观澜地产有限公司		转让份额	
1	证件类型	台港澳	证件号码		
	法人	周伟淦			

## 受让方权利人

序号	权利人	裴苗羽		份额	100%
1	证件类型	身份证	证件号码		
	法人				

## 房屋

宗地号：A932-0011  
 宗地代码：440306403001GB00015  
 土地位置：宝安区观澜街道四黎路  
 土地所有权来源：协议  
 楼名称及栋号：观湖园E31栋  
 房号：01  
 房屋性质：商品房  
 房屋用途：住宅  
 房屋结构：框架结构



房屋类型：多层  
 房屋装修：  
 宗地支号：0061

预售权利人(卖方)：深圳和记黄埔观澜地产有限公司

预售权利人(买方)：

用地面积：                      平方米                      建筑面积： 241.64 平方米  
 分摊公用面积：                  平方米                      分摊基底面积 81.04 平方米  
 登记价人民币： 9600000 元 港币                      元 美元                      元  
 使用年限： 70 年，从2002年9月6日至2072年9月5日

## 产权证附记

市场商品房。  
 该业主于2013年07月23日购买商品房。以下空白

# 不动产抵押登记查询表

打印日期: 2021-04-23

抵押编号: 5D13019208

抵押权首次登记日期: 2013-08-23

抵押人: 裴苗羽

抵押权人: 中国工商银行股份有限公司深圳盐田支行

抵押物名称及房号: 观湖园E31栋01

宗地号: A932-0011 建筑物坐落: 宝安区观澜街道四黎路

宗地代码: 440306403001GB00015

不动产证类型: 产权证

不动产证号(房屋买卖合同号): 5000586284

不动产证明号

被担保主债权数额:

人民币

美元

港币



抵押事项名称 一般抵押设立登记

抵押登记日期 2013-08-22

抵押权更新情况:

注销原因:

## 深圳市不动产登记中心不动产查封(备案)表

打印日期: 2021-04-23

第1/1页

查封编号	CF-05000012260	收件日期	2019-08-22
查封机关	深圳市福田区人民法院		
查封文号	(2018)粤0304执恢1579号之二		
查封被执行人	裴苗羽		
查封说明	续封登记【原查封编号CF-05000001387】该院因借款合同纠纷一案进行继续查封, 期限三年, 自2019年08月22日至2022年08月21日止。		

**被查封房产情况:** 1

楼名称及房号	观湖园E31栋01		
不动产坐落	宝安区观澜街道四黎路		
产权证号	5000586284		
查封期限	从 2019-08-22 到2022-08-21		
解封日期		解封文号	
解封说明			

> 抵押情况:	办文编号	抵押编号	抵押登记日期	注销日期
	9C-413085640	5D13019208	2013-08-23	(1)

> 轮候查封:

查封文号	轮候查封机关	登记日期	解除日期
(2017)粤0303执保464号	深圳市罗湖区人民法院	2017-03-22	
(2017)粤0304民初1757号	深圳市福田区人民法院	2017-07-24	
(2017)粤0303执7721号	深圳市罗湖区人民法院	2017-09-04	
(2018)粤03执10号之2	深圳市中级人民法院	2018-01-18	
(2017)粤0303执12378号之一	深圳市罗湖区人民法院	2018-03-06	

