

不动产权资料电脑查询结果表

打印者：林艳

打印日期：2021-03-10

抵押查封

分户产权登记

登记编号：6000772950
核准日期：2015-12-16
不动产证号：粤（2015）深圳市不动产权第0060166号
购房性质：购商品房
登记类型：三级转移登记
转移方式：买卖

转让方权利人

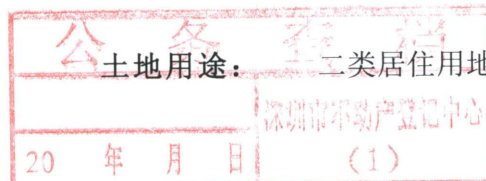
序号	权利人	于勇	转让份额	
1	证件类型	身份证	证件号码	
	法人			

受让方权利人

序号	权利人	林华	份额	100%
1	证件类型	身份证	证件号码	
	法人			

房屋

宗地号：G09406-1
土地等级：一级
宗地代码：440307003008GB00558
土地位置：龙岗镇龙岗村
土地所有权来源：协议
土地用途：二类居住用地
楼名称及栋号：金阳成大厦
深圳市不动产登记中心
房号：702
房屋类型：高层
房屋性质：商品房
房屋用途：住宅
房屋装修：
房屋结构：框剪结构
宗地支号：0071



预售权利人(卖方)：

预售权利人(买方)：

用地面积：平方米
建筑面积：69.2 平方米
分摊公用面积：平方米
分摊基底面积：平方米
登记价人民币：570208 元 港币
元 美元
元
使用年限：70 年，从1993年12月15日至2063年12月14日

产权证附记

市场商品房。取得方式：购买。买卖合同签订日期：2015-12-10。

不动产抵押登记查询表

打印日期: 2021-03-10

抵押编号: 6D15049256

抵押权首次登记日期: 2015-12-18

抵押人: 林华

抵押权人: 中国建设银行股份有限公司深圳市分行

抵押物名称及房号: 金阳成大厦702

宗地号: G09406-1 建筑物坐落: 龙岗区龙岗村

宗地代码: 440307003008GB00558

不动产证类型: 不动产权证书

不动产证号(房屋买卖合同号): 粤(2015)深圳市不动产权第0060166号

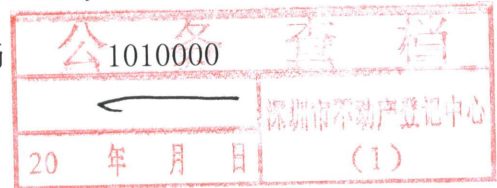
不动产证明号 粤(2015)深圳市不动产证明第0086454号

被担保主债权数额:

人民币

美元

港币



抵押事项名称 一般抵押设立登记

抵押登记日期 2015-12-18

抵押权更新情况:

注销原因:

第-62

不动产抵押登记查询表

打印日期: 2021-03-10

抵押编号: DY-06D18023114

抵押权首次登记日期: 2018-07-17

抵押人: 林华

抵押权人: 中国建设银行股份有限公司深圳市分行

抵押物名称及房号: 金阳成大厦702

宗地号: G09406-1 建筑物坐落: 龙岗区龙岗村

宗地代码: 440307003008GB00558

不动产证类型: 不动产权证书

不动产证号(房屋买卖合同号): 粤(2015)深圳市不动产权第0060166号

不动产证明号 粤(2018)深圳市不动产证明第0158289号

被担保最高债权数额:

人民币

美元

港币

510000		查 档
✓		深圳市不动产登记中心
20	年 月 日	(1)

78.

担保范围: 详见抵押合同

抵押事项名称 最高额抵押权首次登记

抵押登记日期 2018-07-17

抵押权更新情况:

注销原因:

深圳市不动产登记中心不动产查封(备案)表

打印日期: 2021-03-10

第1/1页

查封编号	CF-06000015512	收件日期	2019-08-14
查封机关	深圳市罗湖区人民法院		
查封文号	(2019)粤0303执保3090号		
查封被执行人	林华		
查封说明	有抵押。查封期限三年(2019年08月14日至2022年08月13日)。		

被查封房产情况:

1

楼名称及房号	金阳成大厦702		
不动产坐落	龙岗区龙岗村		
产权证号	粤(2015)深圳市不动产权第0060166号		
查封期限	从 2019-08-14 到 2022-08-13		
解封日期		解封文号	
解封说明			

	办文编号	抵押编号	抵押登记日期	注销日期
> 抵押情况:	9C-0618090705	DY-06D18023114	2018-07-17	
	9C-515202230	6D15049256	2015-12-18	

> 轮候查封:

查封文号	轮候查封机关	登记日期	解除日期
(2019)粤0304财保4692号	深圳市福田区人民法院	2019-09-30	
(2019)粤0307财保2749号 ✓	深圳市龙岗区人民法院	2020-01-06	
(2020)粤0306执13085号之一	深圳市宝安区人民法院	2020-05-22	
(2020)粤1973执140号	广东省东莞市第三人民法	2020-08-31	