

# 不动产权资料电脑查询结果表

打印者：林艳

打印日期：2021-03-03

## 抵押查封

### 分户产权登记

登记编号：6000653072	核准日期：2014-03-06
不动产证号：6000607839	购房性质：购商品房
登记类型：三级转移登记	转移方式：买卖

### 转让方权利人

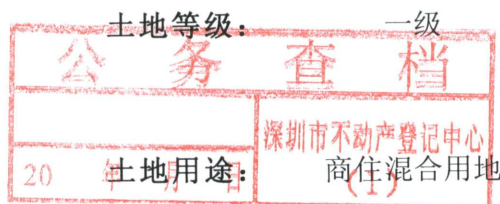
序号	权利人	陈道生		转让份额	
1	证件类型	身份证	证件号码		
	法人				

### 受让方权利人

序号	权利人	黄永石		份额	100%
1	证件类型	身份证	证件号码		
	法人				

### 房屋

宗地号：G01004-3(9)  
 宗地代码：440307001006GB00297  
 土地位置：龙城街道  
 土地所有权来源：  
 楼名称及栋号：鸿基花园西区1号楼  
 房号：707  
 房屋性质：商品房  
 房屋用途：住宅  
 房屋结构：框架结构



房屋类型：多层  
 房屋装修：  
 宗地支号：

预售权利人(卖方)：

预售权利人(买方)：

用地面积：45.38	平方米	建筑面积：121.16	平方米
分摊公用面积：	平方米	分摊基底面积	平方米
登记价人民币：776030	元 港币	元 美元	元
使用年限：70	年，从1990年11月8日至2060年11月7日		

### 产权证附记

市场商品房。取得方式：购买。买卖合同签订日期：2014年02月25日。

# 不动产抵押登记查询表

打印日期: 2021-03-03

抵押编号: DY-06D17029579

抵押权首次登记日期: 2017-07-28

抵押人: 黄永石

抵押权人: 招商银行股份有限公司深圳分行

抵押物名称及房号: 鸿基花园西区1号楼707

宗地号: G01004-3(9) 建筑物坐落: 龙岗区龙岗中心城4区

宗地代码: 440307001006GB00297

不动产证类型: 产权证

不动产证号(房屋买卖合同号): 6000607839

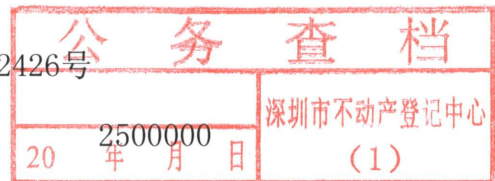
不动产证明号 粤(2017)深圳市不动产证明第0182426号

被担保最高债权数额:

人民币

美元

港币



担保范围: 详见抵押合同

抵押事项名称 最高额抵押权首次登记

抵押登记日期 2017-07-28

抵押权更新情况:

注销原因:

## 深圳市不动产登记中心不动产查封(备案)表

打印日期: 2021-03-03

第1/1页

查封编号	CF-06000017239	收件日期	2019-11-18
查封机关	深圳市龙岗区人民法院		
查封文号	(2019)粤0307财保2350号		
查封被执行人	黄永石		
查封说明	有抵押。查封期限三年(2019年11月18日至2022年11月17日)。		

**被查封房产情况:**

1

楼名称及房号	鸿基花园西区1号楼707		
不动产坐落	龙岗区龙岗中心城4区		
产权证号	6000607839		
查封期限	从 2019-11-18 到 2022-11-17		
解封日期		解封文号	
解封说明			

> 抵押情况:

办文编号	抵押编号	抵押登记日期	注销日期
9C-514032015	6D14006726	2014-04-04	2016-04-20
9C-516072879	6D160210740	2016-04-22	2017-07-27
9C-0617098541	DY-06D17029579	2017-07-28	
9C-514021635	6D14004601	2014-03-11	2014-04-01

> 轮候查封:

查封文号	轮候查封机关	登记日期	解除日期
(2019)粤0307财保2513号	深圳市龙岗区人民法院	2019-12-17	
(2020)闽0206财保102号	福建省厦门市湖里区人民	2020-05-27	
(2020)粤03执5910号	深圳市中级人民法院	2020-10-19	