

佛山市(顺德区)不动产登记信息查询结果

重要说明: 本查询结果涂改、复印无效; 本结果不作为权利凭证, 仅供参考, 最终以实体档案为准。查询人对本查询结果负有保密义务, 如给当事人造成损失及其他后果, 查询人应负完全责任。

单位: 元、平方米

查询结果编号	D2021007955	查询人	佛山市中级人民法院
坐落	佛山市顺德区容桂街道办事处上佳市社区居民委员会桂洲大道东3号创富大厦1座519		
不动产单元号	440606006002GB00211F00030128		
地号	440606006002GB00211		

权利情况

权利人	证件类型	证件号码	占有份额	权证类型	权利证号	取得方式
吴国芳	身份证		单独所有	不动产权证	粤(2019)顺德区不动产权第0058504号	出让,购买
房屋建筑结构	钢筋混凝土结构		房屋总层数	16		
房屋建筑面积	87.23		房屋套内建筑面积	64.57		
独用土地面积	/		共用土地面积	12459.35		
权利类型	国有建设用地使用权/房屋(构筑物)所有权		权利性质	出让/市场化商品房		
土地/房屋用途	城镇住宅用地/成套住宅					
土地使用期限	2001年05月17日起, 2071年05月16日止;					
登记日期	2019-04-12					
权利状态相关情况	有效。					
附记	该不动产2019年04月02日吴国芳向龙群好购买, 原权证号为0311081579宗地用途: 城镇住宅用地房屋用途: 成套住宅数据整理, 更新不动产单元号, 原不动产单元号:440606006002GB00211F00060414					

抵押情况

抵押类型	登记日期	抵押权人	不动产登记证明号	抵押方式	最高债权数额/被担保主债权数额	债务履行期限	抵押面积或份额
房地	2019-08-09	李健锋	粤(2019)佛顺不动产权证明第0039542号	一般抵押	60000	2020-02-06	87.23
房屋	2019-04-12	中国银行股份有限公司广州番禺支行	粤(2019)顺德区不动产权证明第0038608号	一般抵押	730000	2045-04-01	87.23

查封等限制情况

限制类型	受理日期	限制文号	限制机构	限制日期	限制序号	限制状态	附记
房屋	2020-07-23	(2020)粤0606财保231号	佛山市顺德区人民法院	2020-07-23起, 2023-07-22止	0	查封	/
房屋	2020-09-09	(2020)粤0113民初13725号	广州市番禺区人民法院	/	1	轮候查封	该产权已被佛山市顺德区人民法院于2020-07-23以(2020)粤0606财保231号查封, 现进行第1轮候查封。

预告登记情况

无

备注	
查询目的	此表仅作 司法协助 使用

打印人: 朱翠微

打印时点:

2021年03月03日 14:46:43

