**调查表**

|  |  |
| --- | --- |
| 拍品名称 | 唐山市路南区常泰里福乐园203楼1门102号房产 |
| 权利来源 | 司法拍卖 |
| 权证情况 | 房屋所有权证 |
| 拍品所有人 | 安丽芹 |
| 拍品现状 | 房屋用途及土地性质 | 住宅、国有出让 |
| 产权证载明建筑面积 | 85.55平方米；地下室4.86平方米  |
| 租赁情况 | 有租赁(随时清房)  |
| 钥 匙 | 有 |
| 权利限制情况 | 已查封 |
| 提供的文件 | 1、《执行裁定书》2、《拍卖成交确认书》 |
| 拍品介绍 |
| **1.拍卖对象：**唐山市路南区常泰里福乐园203楼1门102号房产及附属设施地下室。**2.税费负担情况\*(标的所在房管局、财税部门）**：相应主体按照主管部门,税法规定缴纳相应的税费。**3.权证编号：**唐山房权证路南（友）字第305040452号**4.**房屋户口不在执行范围内，请竞买人自行了解。法院所展示的视频与照片仅作参考，具体以实际状况为准。**5.咨询、预约看样联系电话**：赵法官0315 2519529 **(可根据实际情况，增减项)** |