

中山市不动产登记资料查询结果



2021040904190

土地面积单位: 平方米

房屋面积单位: 平方米

权利人		吴隆朋			不动产单元号	442000114204GB00810F20430180					
证件种类		身份证		证件号码	445281198405045613						
房地坐落		中山市三乡镇金光大道华丰花园桦苑5幢704房									
不动产权证号 (土地证号、房产证号)		粤(2016)中山市不动产权第0225593号									
房产登记字号		_____									
不动产证明号		_____						备案合同号			_____
土地信息	土地使用面积	19.22	独用土地面积	_____	分摊土地面积	_____	土地用途	城镇住宅用地			
	土地使用权性质	出让	土地权属性质	国有	登记时间	2016-12-30	使用期限	2042-07-01			
	权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权									
房屋信息	建筑面积	100.05	专有建筑面积	87.62	分摊建筑面积	12.43	规划用途	住宅			
	房屋性质	市场化商品房		房屋结构	钢筋混凝土结构			登记时间	2016-12-30		
	共有情况	单独所有		占有份额	_____			权属状态	现势		
	房屋所有权取得方式	购买					产价(万元)	_____			
附记	原批准房屋用途: 住宅。原不动产单元号442000114204GB00070F00010018(以下空白)										
抵押信息											
抵押权人	不动产类型	抵押方式	被担保主债权数额 (万元)	债务履行期限起	债务履行期限止	登记时间	注销抵押时间	不动产登记证明号	权属状态	附记	
中国农业银行股份有限公司中山坦洲支行	土地和房屋	一般抵押	22.00	2017-02-13		2017-02-13		粤(2017)中山市不动产权证明第0012413号	现势	D26-2017-011993-467330原不动产单元号442000114204GB0-0070F00010018	
袁明月	土地和房屋	一般抵押	10.00	2017-05-23		2017-05-23		粤(2017)中山市不动产权证明第0052212号	现势	D26-2017-051772-511957原不动产单元号442000114204GB0-0070F00010018	
查封信息											
申请执行入	不动产类型	查封文件	查封登记时间	查封机关	查封类型	解封文号	解封登记时间	解封机关	权属状态	附记	
中国农业银行股份有限公司中山分行	土地和房屋	(2020)粤2071民初17049号	2020-08-07	中山市第一人民法院	查封				现势		
袁明月	土地和房屋	(2020)粤0402执9179号	2020-10-28	珠海市香洲区人民法院	轮候查封				现势	该查封为轮候查封,变为第一查封时生效	
异议信息											
异议申请人				不动产类型			登记时间		登记状态		
_____				_____			_____		_____		
经办人:	_____										
打印时间:	2021-04-09 16:25:01										

说明: 1. 本查询结果的申请人及持有人对查询结果负有妥善保管、正当使用的义务, 因保管不善或不当使用造成的法律后果, 自行承担。
2. 本查询结果的申请人及持有人对上述信息中涉及的国家机密、个人隐私和商业秘密负有保密义务, 不得擅自泄露或不正当使用。

查询申请人: 魏志宁