

不动产权资料电脑查询结果表

打印者：秦艺华

打印日期：2021-01-07

抵押查封

分户产权登记

登记编号：4000617382
 不动产证号：4000568723
 登记类型：三级转移登记

核准日期：2013-07-29
 购房性质：转让
 转移方式：买卖

转让方权利人

序号	权利人	伍永时		转让份额	
1	证件类型	身份证	证件号码		
	法人				
序号	权利人	袁英		转让份额	
2	证件类型	身份证	证件号码		
	法人				

受让方权利人

序号	权利人	杨世先		份额	100%
1	证件类型	身份证	证件号码		
	法人				

房屋

宗地号：T402-0087
 宗地代码：440305002002GB00016
 土地位置：南山区龙珠二路
 土地所有权来源：招标
 楼名称及栋号：龙都花园1栋
 房号：508
 房屋性质：商品房
 房屋用途：住宅
 房屋结构：框架结构

土地等级：四级
 土地用途：商业、住宅

房屋类型：多层
 房屋装修：

预售权利人(卖方)：
 预售权利人(买方)：

用地面积：41.08 平方米
 分摊公用面积：29.79 平方米
 登记价人民币：792992 元 港币
 使用年限：70 年，从1993年6月18日至2063年6月17日



建筑面积：月 74.86 平方米
 分摊基底面积 11.29 平方米
 元 美元 元

产权证附记

市场商品房。于2013-7-24购买。

不动产抵押登记查询表

打印日期: 2021-01-07

抵押编号: DY-03D16020553

抵押权首次登记日期: 2016-12-06

抵押人: 杨世先

抵押权人: 中国银行股份有限公司深圳高新区支行

抵押物名称及房号: 龙都花园1栋508

宗地号: T402-0087 建筑物坐落: 南山区龙珠二路

宗地代码: 440305002002GB00016

不动产证类型: 产权证

不动产证号(房屋买卖合同号): 4000568723

不动产证明号 粤(2016)深圳市不动产证明第0376501号

被担保主债权数额: 人民币 2600000

美元

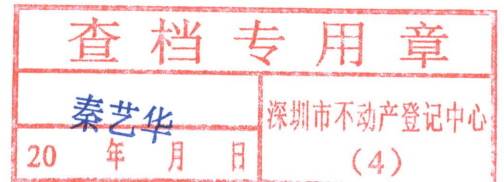
港币

抵押事项名称 一般抵押权首次登记(现售)

抵押登记日期 2016-12-06

抵押权更新情况:

注销原因:





2577202100016034

深圳市不动产登记中心不动产查封(备案)表

打印日期: 2021-01-07

第1/1页

查封编号	CF-03000006574	收件日期	2018-08-13
查封机关	广东省深圳市中级人民法院		
查封文号	(2018)粤03执1521号之四		
查封被执行人	杨世先		
查封说明	该房产有抵押。		

被查封房产情况:

楼名称及房号	龙都花园1栋508		
不动产坐落	南山区龙珠二路		
产权证号	4000568723		
查封期限	从 2018-08-13 到 2021-08-12		
解封日期		解封文号	
解封说明			

> 抵押情况:

办文编号	抵押编号	抵押登记日期	注销日期
9C-0316119553	DY-03D16020553	2016-12-06	
9C-313047090	3D13014454	2013-08-02	2016-12-05

> 轮候查封:

查封文号	轮候查封机关	登记日期	解除日期
(2019)粤03执4874号之七	深圳市中级人民法院	2020-03-19	
(2020)粤0305执保1223号之一	深圳市南山区人民法院	2020-05-07	
(2020)粤03执5600号之一	深圳市中级人民法院	2020-10-15	✓
(2020)粤0305执15164号之五	深圳市南山区人民法院	2020-12-08	

