

# 不动产权资料电脑查询结果表

打印者: 杨洋

打印日期: 2020-08-17

## 抵押查封

## 分户产权登记

登记编号: DJ-04000008026  
核准日期: 2017-09-08  
不动产证号: 粤(2017)深圳市不动产权第0165108号  
购房性质:  
登记类型: 转移登记  
转移方式:

## 转让方权利人

序号	权利人	吴坤良	转让份额	100%
1	证件类型	身份证	证件号码	430626196805102658
	法人			

## 受让方权利人

序号	权利人	龙娟	份额	100%
1	证件类型	身份证	证件号码	430381198402193628
	法人			

## 房屋

宗地号: J309-0322  
土地等级: 三级

宗地代码: 440308003002GB00036

土地位置: 盐田区北四街与明珠大道交汇处

土地所有权来源: 协议

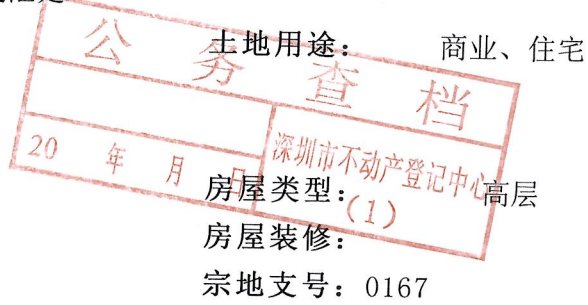
楼名称及栋号: 和亨中心广场1栋

房号: A2003

房屋性质: 商品房

房屋用途: 住宅

房屋结构: 框剪结构



房屋装修:  
宗地支号: 0167

预售权利人(卖方): 深圳市创建业房地产开发有限公司

预售权利人(买方): 邱旭俊

用地面积: 21.36 平方米

建筑面积: 110.17 平方米

分摊公用面积: 8.97 平方米

分摊基底面积 12.39 平方米

登记价人民币: 2490724 元 港币

元 美元 元

使用年限: 70 年, 从2005年1月11日至2075年1月10日

## 产权证附记

市场商品房。该权利人于2017年08月29日购买。

# 不动产抵押登记查询表

打印日期: 2020-08-17

抵押编号: DY-04D17003051

抵押权首次登记日期: 2017-09-11

抵押人: 龙娟

抵押权人: 中国建设银行股份有限公司深圳市分行

抵押物名称及房号: 和亨中心广场1栋A2003

宗地号: J309-0322 建筑物坐落: 盐田区北四街与明珠大道交汇处

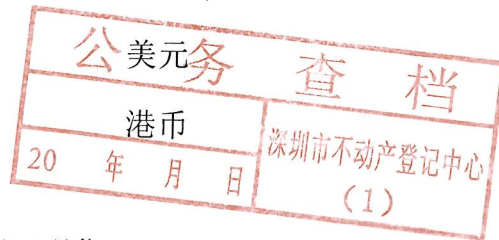
宗地代码: 440308003002GB00036

不动产证类型: 不动产权证书

不动产证号(房屋买卖合同号): 粤(2017)深圳市不动产权第0165108号

不动产证明号 粤(2017)深圳市不动产证明第0218599号

被担保主债权数额: 人民币 3220000



担保范围: 详见抵押合同

抵押事项名称 一般抵押权首次登记(现售)

抵押登记日期 2017-09-11

抵押权更新情况:

注销原因:

## 深圳市不动产登记中心不动产查封(备案)表

打印日期: 2020-08-17

第1/1页

查封编号	CF-04000001591	收件日期	2018-07-23
查封机关	深圳市福田区人民法院		
查封文号	(2018)粤0304财保1568号之一		
查封被执行人	龙娟		
查封说明	房产有抵押。		

### 被查封房产情况:

楼名称及房号	和亨中心广场1栋A2003		
不动产坐落	盐田区北四街与明珠大道交汇处		
产权证号	粤(2017)深圳市不动产权第0165108号		
查封期限	从 2018-07-23 到 2021-07-22		
解封日期		解封文号	
解封说明			

### > 抵押情况:

办文编号	抵押编号	抵押登记日期	注销日期
9C-0417009278	DY-04D17003051	2017-09-11	

### > 轮候查封:

查封文号	轮候查封机关	登记日期	解除日期
(2019)粤0304民初2037号之一	深圳市福田区人民法院	2019-03-04	

