

中山市不动产登记资料查询结果



2021041304897

土地面积单位：平方米 房屋面积单位：平方米

权利人		蔡子旻				不动产单元号		44200002021GB00693F00040126		
证件种类		身份证		证件号码						
房地坐落		中山市东区骏景花园骏景台G层37号车位								
不动产权证书号 (土地证号、房产证号)		粤(2020)中山市不动产权第0005960号								
房产登记字号		-----								
不动产证明号		-----				备案合同号		-----		
土地信息	土地使用面积	-----	独用土地面积	-----	分摊土地面积	2.02	土地用途	城镇住宅用地		
	土地使用权性质	出让/市场化商品房	土地权属性质	国有	登记时间	2020-01-09	使用期限	2065-09-19		
	权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权								
房屋信息	建筑面积	14.21	专有建筑面积	14.21	分摊建筑面积	0.00	规划用途	住宅		
	房屋性质	市场化商品房		房屋结构	钢筋混凝土结构		登记时间	2020-01-09		
	共有情况	单独所有		占有份额	-----		权属状态	现势		
	房屋所有权取得方式	买卖					产价(万元)	-----		
附记	土地批准用途：商品住宅 住宅；公用建筑面积，权属属于全体业主共同所有（以下空白）；房屋规划用途：住宅									
抵押信息										
抵押权人	不动产类型	抵押方式	被担保主债权数额 (万元)	债务履行期限起	债务履行期限止	登记时间	注销抵押时间	不动产登记证明号	权属状态	附记
----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----
查封信息										
申请执行人	不动产类型	查封文件	查封登记时间	查封机关	查封类型	解封文号	解封登记时间	解封机关	权属状态	附记
邓永福	土地和房屋	(2020)粤2072民初5897号	2020-05-11	中山市第二人民法院	查封				现势	
蒋迎	土地和房屋	(2021)粤2072民初4463号之一	2021-03-22	中山市第二人民法院	轮候查封				现势	该查封为轮候查封，变为第一查封时生效
异议信息										
异议申请人				不动产类型			登记时间		登记状态	
-----				-----			-----		-----	
经办人：										
打印时间：		2021-04-13 16:23:51								

说明：1. 本查询结果的申请人及持有人对查询结果负有妥善保管、正当使用的义务，因保管不善或不当使用造成的法律后果，自行承担责任。
 2. 本查询结果的申请人及持有人对上述信息中涉及的国家机密、个人隐私和商业秘密负有保密义务，不得擅自泄露或不正当使用。

查询申请人： 程梓扬