

# 网络询价报告

中国工商银行融e购电商平台

网询号：68076b5cfd334f9da5c169186395cda5

合肥市瑶海区人民法院：

贵院在执行徽商银行股份有限公司合肥铜陵北路支行（申请执行人）与金运年等（被执行人）金融借款合同纠纷（案由）一案中，于2021年04月25日委托我平台对金运年（所有权人）名下/所有的长江西路天地人科文苑1幢603室（财产名称）进行网络询价。现已完成网络询价，具体情况如下：

建筑面积：159.38平方米

单位面积价格：12,977元/㎡

参考财产价格：2,068,274元



# 网络询价报告

京东大数据询价平台

网询号: jdbdhouse2021042500191 号

合肥市瑶海区人民法院:

贵院在执行(2021)皖0102执1285号,申请执行人徽商银行股份有限公司合肥铜陵北路支行与被执行人金运年,王广梅,郑丽君,金欢金融借款合同纠纷一案中,于2021年04月25日委托我平台对 金运年名下/所有的 长江西路天地人科文苑1幢603室进行网络询价。现已完成网络询价,具体情况如下:

房屋面积: 159.38 平方米

标的物单价: 12,811 元/平方米

标的物总价: 2,041,861 元



扫描全能王 创建

# 阿里拍卖大数据询价平台

## 网络询价报告

(阿里拍卖网询2021042500242211号)

合肥市瑶海区人民法院:

贵院在执行 徽商银行股份有限公司合肥铜陵北路支行(申请执行人)与 金运年, 王广梅, 郑丽君, 金欢(被执行人)(2021)皖0102执1285号(金融借款合同纠纷)一案中, 于2021年04月25日委托我平台对 金运年(所有权人)名下/所有的 长江西路天地人科文苑1幢603室进行网络询价。现已完成网络询价, 具体情况如下:

### 一、财产基本情况

房产名称	长江西路天地人科文苑1幢603室
房屋类型	住宅用房
房产坐落	安徽省合肥市蜀山区长江西路天地人科文苑1幢603室
所在小区	长江西路天地人科文苑1幢603室
建筑面积	159.38平方米
户型	4室2厅1卫
朝向	南向
所在楼层	6
总楼层	6
建成年代	
规划用途	11成套住宅

注: 以上信息来自询价方输入

### 二、询价结果及结果有效期

建筑面积: 159.38 m<sup>2</sup>

单位面积价格: 14980.00 元/m<sup>2</sup>

财产参考总价: 2387512.00 元

结果有效期: 至2022年04月25日

### 三、询价时点

本次网络询价时点为: 2021年04月25日

### 四、参照样本、计算方法及价格趋势

#### (一) 价值调查

#### 1、询价对象同区域司法拍卖成交案例

暂无



扫描全能王 创建