

不动产权资料电脑查询结果表

打印者：黄號皓

打印日期：2020-12-30

查封

分户产权登记

登记编号：DJ-02000050613

核准日期：2017-11-24

不动产证号：粤（2017）深圳市不动产权第0220728号

购房性质：

登记类型：转移登记

转移方式：

转让方权利人

序号	权利人	证件类型	证件号码	转让份额
1	郑志伟	身份证	510102196907017552	100%

受让方权利人

序号	权利人	证件类型	证件号码	份额
1	曾利华	身份证	510102196811054148	100%

房屋

宗地号：B304-0016

土地等级：二级

宗地代码：440304003001GB00055

土地位置：福田区莲花路北、景田路东

土地所有权来源：协议

土地用途：商业、住宅

楼名称及栋号：金色家园三期10号楼

房号：1103

房屋性质：商品房

房屋类型：高层

房屋用途：住宅

房屋装修：

房屋结构：框剪结构

宗地支号：1119

预售权利人(卖方)：深圳市万科房地产有限公司，深圳市金景田物业发展有限公司

预售权利人(买方)：郑志伟

用地面积：17.89 平方米

建筑面积：119.09 平方米

分摊公用面积：10.85 平方米

分摊基底面积 7.04 平方米

登记价人民币：868690 元 港币

元 美元 元

使用年限：70 年，从1997年1月10日至2067年1月9日

产权证附记

市场商品房。根据双方签署的《关于不动产权属变更的协议》，房产权属变更为曾利华拥有100%份额。原购房日期：2003-03-13。



扫描全能王 创建

深圳市不动产登记中心不动产查封(备案)表

第1/1页

打印日期: 2020-12-30

查封编号	CF-02000013624	收件日期	2019-12-10
查封机关	深圳前海合作区人民法院		
查封文号	(2019)粤0391执保2361号之二		
查封被执行人	曾利华		
查封说明	查封期间不得抵押、转让等。		

被查封房产情况:

楼名称及房号	金色家园三期10号楼1103		
不动产坐落	福田区莲花路北、景田路东		
产权证号	粤(2017)深圳市不动产权第0220728号		
查封期限	从 2019-12-10 到 2022-12-09		
解封日期		解封文号	
解封说明			

> 轮候查封:

查封文号	轮候查封机关	登记日期	解除日期
(2019)粤0304财保6025号之二	深圳市福田区人民法院	2019-12-12	

