

(十) 估价结果

估价人员根据估价目的，遵循估价原则，采用科学的估价方法，在认真分析所掌握资料与影响估价对象价值诸因素的基础上，进行数据分析、测算及综合评定确定：

估价对象在价值时点的房地产市场价值为人民币 **81.08** 万元，大写：人民币捌拾壹万零捌佰元整。

(十一) 实地查勘期

2020 年 06 月 30 日

(十二) 估价作业日期

2020 年 06 月 30 日至 2020 年 07 月 29 日

(十三) 估价报告应用的限制及有效期

1、本估价报告自出具之日起一年内有效，即自 2020 年 07 月 29 日至 2021 年 07 月 28 日。

2、本估价报告只能用于与本次估价目的相符的用途，若改变用途，必须重新估价。

(十四) 注册房地产估价师

参加估价的注册房地产估价师			
姓名	注册号	签名	签名日期
李 娜	1320040003	李娜	2020.7.29
徐小静	1320140015	徐小静	2020.7.29
刘 威	1320170057	刘威	2020.7.29

河北哲人房地产评估行有限责任公司

2020 年 07 月 29 日