

20371 4665

中山市不动产登记资料查询结果



2020081005279

土地面积单位: 平方米

房屋面积单位: 平方米

权利人		方玉山				不动产单元号		442000115205GB00533F10710235			
证件种类		身份证		证件号码		411522199204141811					
房地坐落		中山市板芙镇滨江四路8号纯水岸花园7幢2401房									
不动产权证书号 (土地证号、房产证号)		粤(2017)中山市不动产权第0254418号									
房产登记字号		-----									
不动产证明号		-----				备案合同号		-----			
土地信息	土地使用面积	-----	独用土地面积	-----	分摊土地面积	32.40	土地用途	城镇住宅用地			
	土地使用权性质	出让/市场化商品房	土地权属性质	国有	登记时间	2017-10-26	使用期限	2081-12-08			
	权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权									
房屋信息	建筑面积	135.56	专有建筑面积	110.28	分摊建筑面积	25.28	规划用途	住宅			
	房屋性质	市场化商品房	房屋结构	其它结构	共有情况	单独所有	占有份额	-----			
	总层数	26	所在层	24	登记时间	2017-10-26	权属状态	现势			
	房屋所有权取得方式	买卖					产价(万元)	-----			
附记	土地批准用途: 商业住宅; 房屋规划用途: 住宅。原不动产单元号442000115205GB00533F00010042 (以下空白)										
抵押信息											
抵押权人	不动产类型	抵押方式	被担保主债权数额 (万元)	债务履行期限起	债务履行期限止	登记时间	注销抵押时间	不动产登记证明号	权属状态	附记	
交通银行股份有限公司中山分行	土地和房屋	一般抵押	70.00	2017-11-15	2047-11-15	2017-11-21		粤(2017)中山市不动产权证明第0142901号	现势	原不动产单元号: 442000-115205GB00-533F00010042	
黄俊杰	土地和房屋	一般抵押	36.00	2018-02-25	2018-08-25	2018-03-19	2018-12-13	粤(2018)中山市不动产权证明第0028999号	历史	原不动产单元号: 442000-115205GB00-533F00010042	
中国平安财产保险股份有限公司	土地和房屋	最高额抵押	127.60	2018-12-21	2027-03-31	2018-12-24		粤(2018)中山市不动产权证明第0178881号	现势		
查封信息											
申请执行人	不动产类型	查封文件	查封登记时间	查封机关	查封类型	解封文号	解封登记时间	解封机关	权属状态	附记	
中国平安财产保险股份有限公司	土地和房屋	(2019)粤2071民	2019-11-29	中山市第一人民法院	查封				现势		
异议信息											
异议申请人				不动产类型			登记时间		登记状态		
-----				-----			-----		-----		
经办人:	建 栋										
打印时间:	2020-08-10 16:36:35										



网询