**不动产竞价标的调查情况表**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 标的名称 | 东莞市道滘镇昌平村深涌村民小组2巷3号的集体土地使用权及地上建筑物 | | |
| 权证情况 | 房地产权证 | | ----- |
| 房屋所有权证 | | ----- |
| 土地使用权证 | | ----- |
| 标的所有人 | 卢淦森 | | |
| 标的现状 | 房屋用途 | | 住宅 |
| 土地性质 | | 集体土地 |
| 土地用途 | | 住宅 |
| 使用情况 | | ----- |
| 钥  匙 | | ----- |
| 权利限制情况 | 被东莞市第一人民法院查封 | | |
| 标的物介绍 | 建筑总面积 | 21.5平方米 | |
| 土地总面积 | 21.5平方米 | |
| 登记日期 | ----- | |
| 装修情况 | ----- | |
| 标的物估值 | 标的评估总价 | 62,350元 | |
| 其他费用情况 | 不详 | |