

中山市不动产登记资料查询结果



2021011903364

土地面积单位: 平方米 房屋面积单位: 平方米

权利人	李春艳			不动产单元号	442000106204GB01136F00010037					
证件种类	身份证	证件号码		420582197405100088						
房地坐落	中山市沙溪镇云汉村霭云路1号明月苑62幢102房									
不动产权证书号 (土地证号、房产证号)		粤(2016)中山市不动产权第0011776号								
房产登记字号		-----								
不动产证明号		-----				备案合同号		-----		
土地信息	土地使用面积	-----	独用土地面积	-----	分摊土地面积	18.55	土地用途	城镇住宅用地		
	土地使用权性质	出让	土地权属性质	国有	登记时间	2016-01-25	使用期限	2073-11-24		
	权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权								
房屋信息	建筑面积	80.03	专有建筑面积	65.81	分摊建筑面积	14.22	规划用途	住宅		
	房屋性质	市场化商品房		房屋结构	钢筋混凝土结构		登记时间	2016-01-25		
	共有情况	单独所有		占有份额	-----		权属状态	现势		
	房屋所有权取得方式	购买					产价(万元)	-----		
附记	原批准房屋用途: 住宅。原不动产单元号442000106204GB00021F00010002 (以下空白)									
抵押信息										
抵押权人	不动产类型	抵押方式	被担保主债权数额 (万元)	债务履行期限起	债务履行期限止	登记时间	注销抵押时间	不动产登记证明号	权属状态	附记
中山农村商业银行股份有限公司沙溪支行	土地和房屋	最高额抵押	80.50	2016-03-29		2016-03-29	2017-11-17	粤(2016)中山市不动产登记证明第0020247号	历史	026-2016-017855-345686
中山农村商业银行股份有限公司沙溪支行	土地和房屋	最高额抵押	62.42	2017-12-25	2019-12-25	2017-12-25		粤(2017)中山市不动产登记证明第0155478号	现势	
查封信息										
申请执行人	不动产类型	查封文件	查封登记时间	查封机关	查封类型	解封文号	解封登记时间	解封机关	权属状态	附记
西藏穗发创业投资管理有限公司	土地和房屋	(2018)粤2071民初11876号	2018-06-28	中山市第一人民法院	查封	(2018)粤2071执保5778号	2018-11-29	中山市第一人民法院	历史	
谭永婧	土地和房屋	(2018)粤2071民初18319号之一	2019-01-31	中山市第一人民法院	查封				现势	
西藏穗发创业投资管理有限公司	土地和房屋	(2020)粤2071执184号	2020-01-21	中山市第一人民法院	轮候查封				现势	该查封为轮候查封,变为第一查封时生效
赵连升	土地和房屋	(2020)粤2071执6968号	2020-05-21	中山市第一人民法院	轮候查封				现势	该查封为轮候查封,变为第一查封时生效
中山农村商业银行股份有限公司沙溪支行	土地和房屋	(2020)粤2071民初11881号	2020-07-14	中山市第一人民法院	轮候查封				现势	该查封为轮候查封,变为第一查封时生效
异议信息										
异议申请人			不动产类型		登记时间			登记状态		
---			---		---			---		
经办人:	李春艳									
打印时间:	2021-01-19 15:59:26									

说明: 1. 本查询结果的申请人及持有人对查询结果负有妥善保管、正当使用的义务, 因保管不善或不当使用造成的法律后果, 自行承担。
 2. 本查询结果的申请人及持有人对上述信息中涉及的国家机密、个人隐私和商业秘密负有保密义务, 不得擅自泄露或不正当使用。

查询申请人: 陈桂清