

# 中山市不动产登记资料查询结果



2021010703466

土地面积单位：平方米

房屋面积单位：平方米

权利人	陀新莲			不动产单元号	-----					
证件种类	身份证		证件号码	-----						
房地坐落	中山市东升镇东成路98号誉东名苑1幢2单元701室									
不动产权证号 (土地证号、房产证号)	-----									
房产登记字号	-----									
不动产证明号	-----			备案合同号	HTN2012061460					
土地信息	土地使用面积	-----	独用土地面积	-----	分摊土地面积	-----	土地用途	-----		
	土地使用权性质	-----	土地权属性质	-----	登记时间	-----	使用期限	-----		
	权利类型	-----								
房屋信息	建筑面积	90.84	专有建筑面积	-----	分摊建筑面积	-----	规划用途	住宅		
	房屋性质	-----		房屋结构	钢筋混凝土结构		登记时间	2012-12-04		
	共有情况	-----		占有份额	-----		权属状态	现势		
	房屋所有权取得方式	-----		-----			产价(万元)	35.7000		
附记	2012-12-04; 已备案 (以下空白)									
<b>抵押信息</b>										
抵押权人	不动产类型	抵押方式	被担保主债权数额 (万元)	债务履行期限起	债务履行期限止	登记时间	注销抵押时间	不动产登记证明号	权属状态	附记
中国建设银行股份有限公司 中山市分行	土地和房屋		24.00			2012-12-25		DY201236446	现势	2012-12-25
<b>查封信息</b>										
申请执行人	不动产类型	查封文件	查封登记时间	查封机关	查封类型	解封文号	解封登记时间	解封机关	权属状态	附记
段有长	土地和房屋	(2018)粤2072民初3372号	2018-05-08	中山市第二人民法院	预查封				现势	
中山市世昌纸业有限公司	土地和房屋	(2018)粤2071民初9776号	2018-06-04	广东省中山市第一人民法院	轮候预查封				现势	该查封为轮候查封,变为第一查封时生效
东莞市众裕包装有限公司	土地和房屋	(2019)粤1972民初12131号	2019-06-27	广东省东莞市第二人民法院	轮候预查封				现势	该查封为轮候查封,变为第一查封时生效
<b>异议信息</b>										
异议申请人			不动产类型			登记时间		登记状态		
-----			-----			-----		-----		
经办人:	-----			不动产登记资料查询专用章 						
打印时间:	2021-01-07 15:06:46									

**说明:**

1. 本查询结果的申请人及持有人对查询结果负有妥善保管、正当使用的义务，因保管不善或不当使用造成的法律后果，自行承担。
2. 本查询结果的申请人及持有人对上述信息中涉及的国家机密、个人隐私和商业秘密负有保密义务，不得擅自泄露或不正当使用。

查询申请人：程梓扬

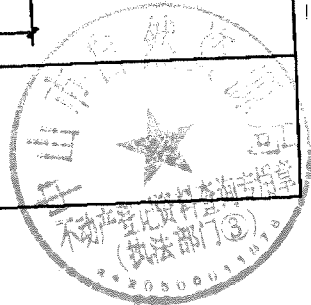
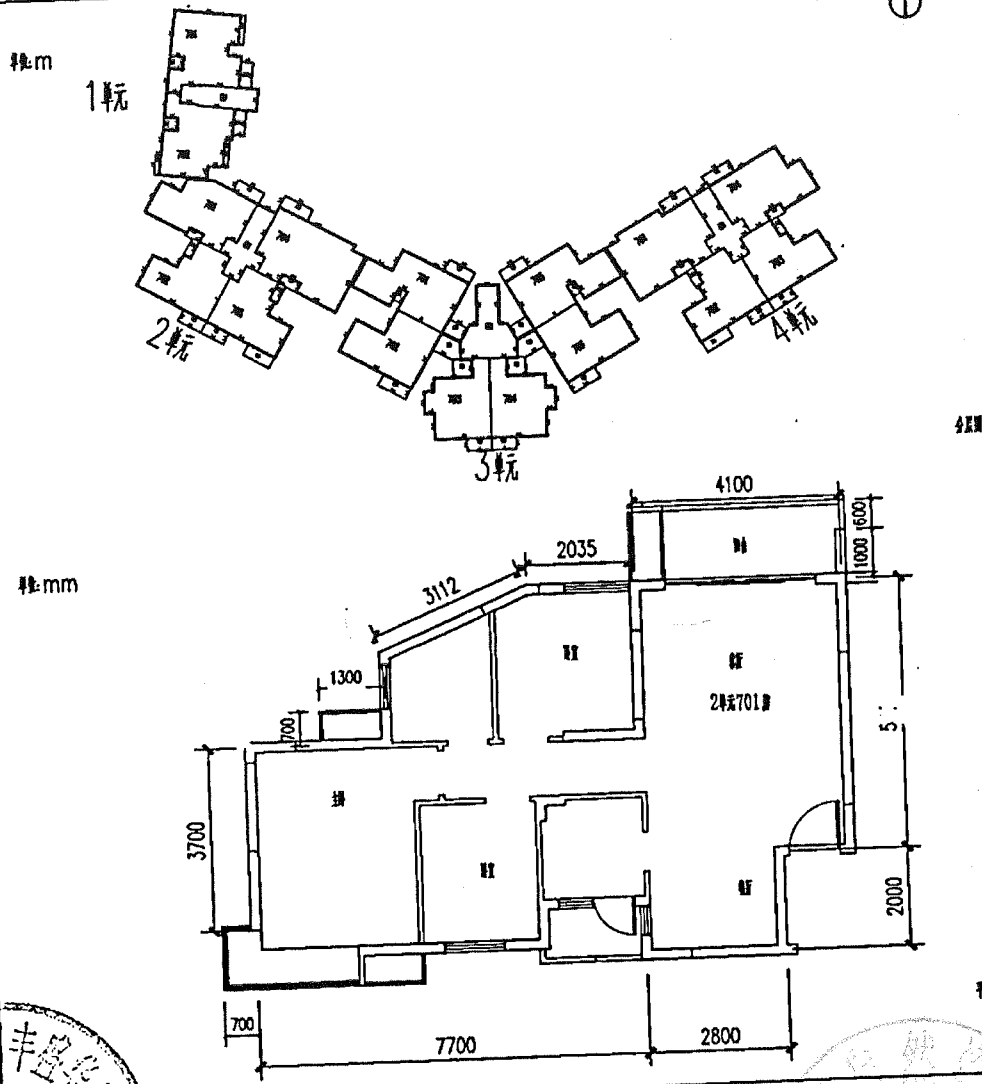
内部文件  
注意保存



1201061500

附件一：房屋平面图

附件一		房屋平面图		产号	
房屋地址	中山市东升镇东成路98号		产号		
产权人	楼/层	框架/09	建筑面积 ( ) <sup>2</sup>	90.84	
单元号	香东名苑1幢	层(室/号)	套内面积 ( ) <sup>2</sup>	75.69	
单元号	2单元	房号	分摊面积 ( ) <sup>2</sup>	15.15	



15

内部文件  
注意保存