

# 不动产权资料电脑查询结果表

打印者: 郑梦柳

打印日期: 2020-10-10

## 抵押查封

## 分户产权登记

登记编号: DJ-01000019111  
核准日期: 2017-03-03  
不动产证号: 粤(2017)深圳市不动产权第0027078号  
购房性质:  
登记类型: 转移登记  
转移方式:

## 转让方权利人

序号	权利人	陈琦	转让份额	100%
1	证件类型	香港身份证	证件号码	K906610(1)
	法人			

## 受让方权利人

序号	权利人	马辉	份额	100%
1	证件类型	香港身份证	证件号码	R458384(0)
	法人			

## 房屋

宗地号: H112-0013  
宗地代码:  
土地位置: 深圳市罗湖区春风路  
土地所有权来源: 协议  
楼名称及栋号: 佳宁娜友谊广场B座  
房号: B-2903  
房屋性质: 商品房  
房屋用途: 住宅  
房屋结构: 框架结构

土地等级: 一级  
土地用途: 商业.住宅.办公  
房屋类型: 高层  
房屋装修:  
宗地支号: 0469

预售权利人(卖方): 佳宁娜集团有限公司/深圳市奥康德投资开发有限公司

预售权利人(买方): 郑德文

用地面积: 9.35 平方米  
分摊公用面积: 4 平方米  
登记价人民币: 2421364 元 港币  
使用年限: 50 年, 从1991年12月18日至2041年12月17日

建筑面积: 87.09 平方米  
分摊基底面积 5.35 平方米  
元 美元 元

## 产权证附记

市场商品房。取得方式: 购买。买卖合同签订日期: 2017年02月27日。



扫描全能王 创建